**R O M Â N I A**
**JUDEŢUL BACAU**
**COMUNA MĂGURA**
**PRIMARUL**
**E – mail: contact@primaria-magura.ro**
**Pag. WEB: http://www.primaria-magura.ro**
**Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623**

**Nr. 103/ 19.11.2026**

# PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Proiectului tehnic şi a devizului general al obiectivului de investiţii „ DEMOLARE ŞI CONSTRUIRE ŞCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEŢUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local**

În conformitate cu prevederile:

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 3, art. 4 şi art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;

d) art. 129 alin. (l) si alin. (2), lit. b) şi lit. d), alin.(4) lit."d", alin. (7), lit. a), art.136 alin. (1) şi alin. (8), art.140 alin. (1), art.197 alin.(l) lit. a) şi art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

e) art. 20, alin (1), lit. a), i) si j), ale art. 25, lit. f) si g), art. 28 alin (3) şi art. 41 - 46 Legea 273/ 29.06.2006 privind finanţele publice locale, cu completările si modificările ulterioare;

f) art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,

g) art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

h) Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/ 2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase";

i) Contractul de finantare înregistrat cu nr 495 din 28.11.2025 la MDLPA, respectiv nr 13997 din 05.12.2025 la UAT Comuna Măgura, pentru Programul Național de investiții ”Școli sigure și sănătoase” al obiectivului ”Demolare și construire Scoală nr 2, sat Măgura, com Măgura jud. Bacău”

j) Contractul de achiziții servicii de proiectare nr 15002 din 31.12.2025, încheiat cu SC Mod Consulting SRL, pentru Servicii de elaborare documentații tehnice reprezentând Proiect Tehnic, (PTH), Detalii de execuție (DE), Documentație pentru Organizarea Execuției (DTOE), (DTAC), asistență tehnică pentru proiectul” Demolare și construire Scoală nr 2,sat Măgura, com Măgura jud. Bacău”,

k) Procesul verbal de predare-primire servicii tehnice faza PTH, nr. 4296 din 24.03.2026, încheiat între SC MOD Consulting SRL si Comuna Măgura.

Ținând cont de:

a) Hotărârea Consiliului Local nr. 27/ 04.04.2025 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiţii „Școli sigure și sănătoase”;

b) Hotărârea Consiliului Local nr. 35/ 09.05.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase";

c) Hotărârea Consiliului Local nr. 49/ 10.07.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", prin actualizarea cotei de TVA;

d) Hotărârea Consiliului Local nr. 64/ 20.08.2025 privind modificarea anexei la HCL nr. 49/ 10.07.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", prin actualizarea cotei de TVA;

Luând în dezbatere:

a) Referatul de aprobare al primarului comunei Măgura înregistrat sub nr. 15985 din 19.11.2026 prin care este prezentată necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a devizului general al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local;

b) Raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măgura înregistrat sub nr. 15986 din 19.11.2026 pentru adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a devizului general al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local.

c) adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 31755/ 12.02.2025 prin care se solicită UAT MĂGURA, județul Bacău acordul privind includerea obiectivului de investiții în vederea finanțării prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura (Comisia 1 – aviz favorabil nr. / 2026, comisia 2 – Aviz favorabil nr. / 2026, comisia 3 – Aviz favorabil nr. / 2026).

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. a) și lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

**Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art. 1. –** Se aprobă Proiectul tehnic al obiectivului de investiții „DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiţii „Școli sigure și sănătoase”, contract de finantare nr. 495/28.11.2025 (13997/ 05.12.2025), prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. –** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Măgura a sumei de 2.570.788,08 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

**Art. 3.** Se aproba devizul general totalizator - faza Proiect tehnic - al obiectivului de investitii „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”- prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

**Art 4.** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarului general al Comunei Magura în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarul Comunei Magura, dl. Costras Iordache.

**Art 5.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - județul Bacău și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Măgura, în format electronic, la pagina de internet **http://www.primaria-Măgura.ro**, în subeticheta „Hotărârile Autorității Deliberative”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicării.

Iniţiator,

✍ .....

PRIMAR – Iordache COSTRĂȘ

Avizat de legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL
C O M U N E I M Ă G U R A
✍……

Elena Irina SILAV

VIZAT CFP

**ROMÂN IA**
**JUDEŢUL BACĂU**
**COMUNA MĂGURA**
**PRIMAR**
**E – mail: contact@primaria-magura.ro**
**Pag. WEB: http://www.primaria-magura.ro**
**Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623**

**Nr. 15985 din 19.11.2026**

Dl. Costrăș Iordache, Primar al Comunei Măgura, jud. Bacău.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui **Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a devizului general al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local,** în susținerea căruia formulez prezentul,

## REFERAT APROBARE

**La Proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a devizului general al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local**

**COMUNA MĂGURA** a obținut finanțarea pentru obiectiv de investiții "Demolare și construire scoala nr 2, sat Măgura, comuna Măgura, jud.Bacău", în acest sens Consiliul local a adoptat următoarele hotărâri:

a) Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr. 27 din 04.04.2025 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau", inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiţii „Școli sigure și sănătoase"
b) Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr 35 din 30.04.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacău", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
c) Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr 49 din 03.07.2026 pentru modificarea anexei la HCL nr. 35/ 09.05.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
d) Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr 64 din 20.08.2026 Privind modificarea anexei la HCL nr. 49/ 10.07.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacău", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", prin actualizarea cotei de TVA.

În luna anul 2025 s-a semnat contractul de finanțare înregistrat cu nr. 495 din 28.11.2025 la MDLPA, respectiv nr 13997 din 05.12.2025 la UAT Comuna Măgura, pentru Programul Național de investiții "Școli sigure și sănătoase" al obiectivului "Demolare și construire Scoală nr 2,sat Măgura, com. Măgura jud. Bacău" și contractul de achiziții servicii de proiectare nr 15002 din 31.12.2025,încheiat cu SC Mod Consulting SRL, pentru Servicii de elaborare documentații tehnice reprezentând Proiect Tehnic, (PTH), Detalii de execuție (DE), Documentație pentru Organizarea Execuției (DTOE), (DTAC), asistență tehnică pentru proiectul" Demolare și construire Scoală nr 2, sat Măgura, com. Măgura jud. Bacău".

Ca urmare a finalizării etapei de proiectarea s-a semnat Procesul verbal de predare-primire servicii

tehnice  faza PTH, nr 4296 din 24.03.2026, încheiat între SC MOD Consulting SRL si Comuna Măgura și s-a predat Proiectul tehnic al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”.

Având în vedere cele precizate este oportună și necesară aprobarea Proiectului tehnic al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU” – prevăzut în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre nr. 103 din 19.11.2026.

Potrivit documentelor recepționate la data de 24.03.2026 finanțarea de la bugetul local al Comunei Măgura a sumei de 2.570.788,08 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local. Astfel, este necesară aprobarea cofinanțării aferente acestui obiectiv.

Totodată, se contată necesitatea aprobării devizului general totalizator - faza Proiect tehnic - al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”- prevăzut în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre nr. 103/19.11.2026.

Având în vedere finanțarea obținută pentru obiectivul „DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", și necesitatea implementării proiectului este necesară si oportună adoptarea unei hotărâri **privind aprobarea Proiectului tehnic, devizului general al obiectivului de investiții „DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local,** astfel că propun luarea în dezbatere și aprobarea de către Consiliul local a hotărârii privind cele menționate mai sus.

PRIMAR,
COSTRĂȘ IORDACHE

**VIZAT CFP**

**R O M Â N I A**
**JUDEŢUL BACAU**
**COMUNA MĂGURA**
**E – mail: contact@primaria-magura.ro**
**Pag. WEB: http://www.primaria-magura.ro**
**Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623**

Nr. 15986/ 19.11.2026

# RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Proiectului tehnic, devizului general al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum si valoarea susținută de la bugetul local

Având în vedere:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
- Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr. 27 din 04.04.2025 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiţii „Școli sigure și sănătoase”
- Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr 35 din 30.04.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacău”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
- Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr 49 din 03.07.2026 pentru modificarea anexei la HCL nr. 35/ 09.05.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
- Hotărârea Consiliului Local Măgura, nr 64 din 20.08.2026 Privind modificarea anexei la HCL nr. 49/ 10.07.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", prin actualizarea cotei de TVA
- Contractul de finantare înregistrat cu nr 495 din 28.11.2025 la MDLPA, respectiv nr 13997 din 05.12.2025 la UAT Comuna Măgura, pentru Programul Național de investiții ”Școli sigure și sănătoase” al obiectivului ”Demolare și construire Scoală nr 2,sat Măgura, com Măgura jud. Bacău”
- Contractul de achiziții servicii de proiectare nr 15002 din 31.12.2025,încheiat cu SC Mod Consulting SRL, pentru Servicii de elaborare documentații tehnice reprezentând Proiect

Tehnic, (PTH), Detalii de execuție (DE), Documentație pentru Organizarea Execuției (DTOE), (DTAC), asistență tehnică pentru proiectul" Demolare și construire Scoală nr 2,sat Măgura, com Măgura jud. Bacău",

- Procesul verbal de predare-primire servicii tehnice faza PTH, nr 4296 din 24.03.2026, încheiat între SC MOD Consulting SRL si Comuna Măgura

Ținând cont de prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" iar la art 1 alin (2) Pentru clădirile prevăzute la alin. (1) lit. a) şi b), costul unitar aferent lucrărilor pentru demolarea construcției existente şi pentru realizarea unei construcții noi este de 2.000 euro/mp suprafață desfășurată..

Pentru proiectul „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", suprafața desfășurată a clădirii înainte de intervenție este de 632 mp, iar pentru asigurarea conformării cu cerințelor standardelor privind calitatea construcțiilor cu destinație de învățământ, dar si cerințele ISU, DSP, Regulament de urbanism, PUG in vigoare , suprafața inițială trebuie suplimentată cu 207 mp, astfel încât suprafața desfășurată finală a construcției propuse este de 839 mp

Analizând documentația tehnică aferentă Proiectului tehnic și ținând cont de prevederile Programului de finanțare prin care aprobarea Proiectului tehnic si a devizului aferent sunt cerințe pentru depunerea documentația aferentă primei cereri de finantare, costurile cu elaborarea proiectului tehnic fiind eligibile este important să fie aprobate următoarele

potrivit prevederilor art. 136, alin. (3), alin. (8), precum și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ:

Propunem Consiliului Local al Comunei Măgura aprobarea:

1. Proiectuuil tehnic al obiectivului de investiții „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiţii „Școli sigure și sănătoase", contract de finantare nr. 495/28.11.2025 ( 13997/05.12.2025)
2. Finanțarea de la bugetul local al Comunei Măgura a sumei de 2.570.788,08 lei ( cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.
3. Devizul General- faza Proiect tehnic-al obiectivului de investitii „ DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NR. 2, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU"- prevăzut în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu deosebit respect,

Compartiment Urbanism
Consilier principal
Răzvan George Cioineag

Compartiment Contabilitate
Consilier superior
Niculina Ciobanu