



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 245/19.10.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) BEJAN-FARTADE REGINA CNP
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna LUIZI-CALUGARA
sat/sector LUIZI-CALUGARA strada: - nr. -
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0748244238
E-mail registruagricol2@primaria-magura.ro Fax

2/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) FARTADE ION CNP
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna BACAU (Oras)
sat/sector BACAU strada: - nr. -
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0748244238
E-mail registruagricol2@primaria-magura.ro Fax

3/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) FARTADE PETRE CNP
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna LUIZI-CALUGARA
sat/sector LUIZI-CALUGARA strada: - nr. -
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0748244238
E-mail registruagricol2@primaria-magura.ro Fax

4/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) HORVAT BERNAVETA CNP
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna LUIZI-CALUGARA
sat/sector LUIZI-CALUGARA strada: - nr. -
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0748244238
E-mail registruagricol2@primaria-magura.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9672 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 192.180 (lei)^2) adică

unasutânouăzecișidouămiinasutăoptzecilei



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **BACAU** Orașul/Comuna: **MAGURA**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.9672	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	10	66474	66474
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	291/27		
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

19.10.2026

BEJAN-FARTADE REGINA	
FARTADE ION	
FARTADE PETRE	
HORVAT BERNAVETA	

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.