9ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr. 295 din 05/11/2026
Primăria BACAU/MAGURA	

Încheiat astăzi, 05.11.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 168 din 02/09/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei MAGURA tarlaua 18, parcela 673/44, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 66476, şi număr carte funciară 66476, în suprafaţă de 0.1318, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul BACAU, depusă de MACIUCA IONUT-VIOREL, MACIUCA LACRAMIOARA PETRONELA, în calitate de vânzători, coproprietari, CNP identificat/identificată cu Paşaport, CI standard, (CI/BI) seria eliberat (ă) de SPCLEP MARGINENI, SPCLEP MARGINENI, cetăţenia ROMANA, ROMANA, naţionalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str sc et ap judeţul/sectorul codul postal ţara Romania, telefon 0745884431, 0745884431, fax e-mail registruagricol2@primaria-magura.ro, registruagricol2@primaria-magura.ro, cetăţenia ROMANA, ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-

ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.66476, nr. cadastral 66476, suprafaţă 0.1318 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 168/data 02.09.2026, a ofertei de vânzare nr 168/02.09.2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.1318 ha, depusă de MACIUCA IONUT-VIOREL, MACIUCA LACRAMIOARA PETRONELA, în calitate de vânzători, coproprietari, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 168/02/09/2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 02.09.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor nr. 171/02.09.2026, 172/02.09.2026, 173/02.09.2026, a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 3 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 05.11.2026

Primar, Costras Iordache.. (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . L.S.	
Secretar general, Silav Elena-Irina (numele şi prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Creanga Elena-Andreea (numele şi prenumele în clar) Semnătura .