

PROCES VERBAL
al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura
din data de 31.10.2023

Încheiat azi, 31.10.2023, cu ocazia desfăşurării şedinţei ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura, la care sunt prezenţi 13 consilieri: 12 consilieri fizic, Beruşcă Lucian, Marcu Adrian, Hamad Al Essa Talal, Dăscălescu Costel-Sorin, Chiper Mihaiţă, Creţu Carmen, Hamad Al Essa Talal Băiceanu Sorina, Ceunas Constantin, Puiu Marian, Nita Vasile Valeriu, Chelaru Alina Mihaela, Trăistaru Vlad Ştefan, un vot online dl.Chitic Constantin si prezenta Whatsapp, lipsa d-nii cons. Ceunas Constantin, Vasiloiu Doinita, prezenţă asigurată cu participare fizică cât şi prin utilizarea unor mijloace electronice în aplicaţia <https://web.whatsapp.com/grup> - CL.Magura, Primar, secretar şi pe email: secretarcomuna@primaria-magura.ro, conform prevederilor: art.137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art. 23 alin. (5), art. 26 alin. (1) şi art. 27 alin. (1) din ORDIN nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unităţii administrativ-teritoriale, precum şi a modelului orientativ al regulamentului de organizare şi funcţionare a consiliului local, şi a prevederilor H.C.L. Măgura nr. 18/ 30.03.2021.

La şedinţă este prezent primarul comunei dl. Costrăş Iordache, iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă: d-na Elena Irina SILAV - secretar general al comunei Măgura .

Şedinţa a fost convocată în baza Dispoziţiei Primarului Comunei Măgura, judeţul Bacău nr.142 din 25.10.2023.

Dosarul şedinţei ordinare a Consiliului local al comunei Măgura din data de 31.10.2023, orele 16.00 a fost transmis prin e-mail de la adresa: secretarcomuna@primaria-magura.ro şi pe <https://web.whatsapp.com/grup> - CL.Magura, Primar, secretar, în data de 26.10.2023.

Preşedinte de şedinţă este d-na consilier Creţu Carmen.

Şedinţa este legal întrunită, avem cvorumul pentru adoptarea hotărârilor, având în vedere că avem proiecte de hotărâri care privesc domeniul public si privat, este nevoie de majoritate calificată de 11 consilieri, fiind prezenţi 13 consilieri, avem întrunite prevederile legale pentru adoptarea acestora. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, sunt însoţite de referat de aprobare (semnat de iniţiator), rapoartele de specialitate al compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului; avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local şi alte documente.

Dl. Viceprimar Hamad Al – Essa Talal - solicită ca înainte de începerea şedinţei să fie intonat imnul naţional.

Se ascultă imnul de stat.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi care se aproba cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi care se aproba cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot Procesul verbal al sedintei din data de 24.08.2023, care se aproba cu 12 voturi pentru si o abţinere dl viceprimar.

Se supune la vot Procesul verbal al sedintei din data de 29.08.2023, care se aproba cu 10 voturi pentru si trei abţineri – dl.viceprimar, dl Puiu Marian, dl Traistaru Vlad.

Se supune la vot Procesul verbal al sedintei din data de 28.09.2023, care se aproba cu 10 voturi pentru si trei abţineri – dl.viceprimar, dl Puiu Marian, dl Traistaru Vlad.

Se supune la vot Procesul verbal al sedintei din data de 09.10.2023, care se aproba cu 10 voturi pentru si trei abţineri – dl.viceprimar, dl Puiu Marian, dl Traistaru Vlad.

Se supune la vot Procesul verbal al sedintei din data de 18.10.2023, care se aproba cu 10 voturi pentru si trei abţineri – dl.viceprimar, dl Puiu Marian, dl Traistaru Vlad.

D-na președinte de ședință dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de Hotărâre nr. 83 - privind aprobarea, cu titlu gratuit, a dreptului legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 112,40 mp, în vederea realizării lucrărilor de execuție a conductei de gaze naturale subterane “Extindere rețea și 1 bransament gaze naturale presiune redusă” ce se va executa în sat Crihan, str. Aviatorului nr.23, comuna Măgura, jud. Bacău,

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

2. Proiect de Hotărâre nr. 84 - privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Comuna Măgura pentru ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor a S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 06.11.2023

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

3. Proiect de Hotărâre nr. 85 - privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 39,00m.p. - strada Fierarilor din sat Dealu Mare – din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, pentru lucrarea “Extindere conducta și racord gaze naturale pentru imobil proprietari Gontariu Alina Vasilica și Gontariu Dorel Dumitru”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

4. Proiect de Hotărâre nr. 86 - privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada noiembrie 2023 - ianuarie 2024

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

5. Proiect de Hotărâre nr. 87 - privind acordarea mandatului special al reprezentantului legal al Comuna Măgura în A.G.A. Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, cu privire la punctul 1 înscris pe ordinea de zi ale ședinței AGA A.D.I.B. din data de 06.11.2023

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

6. Proiect de Hotărâre nr. 88 - privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al statului în domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

7. Proiect de Hotărâre nr. 89 - privind trecerea în domeniul privat al Comunei Măgura, județul Bacău a unui imobil: teren intravilan – categoria de folosință - drum, nr. cadastral 64074 (strada Bujorilor), situat în comuna Măgura, sat Măgura, județul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

8. Proiect de Hotărâre nr. 90 - Pentru constatarea și aprobarea încetării prin retragere a concesiunii și rezilierea contractului de concesiune nr. 30/ 17.05.2006 (înregistrat cu nr. 1899/ 09.05.2006) având ca obiect suprafața de teren de 1000m.p., situată în sat. Crihan, comuna Măgura, județul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

9. Proiect de Hotărâre nr. 91 - Pentru constatarea și aprobarea încetării prin retragere a concesiunii și rezilierea contractului de concesiune nr. 33/ 17.05.2006 (înregistrat cu nr. 1900/ 09.05.2006) având ca obiect suprafața de teren de 1000m.p., situată în sat. Crihan, comuna Măgura, județul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

D-na secretar general al comunei Magura, Elena Irina SILAV supune la vot proiectul ordinii de zi.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi care se aproba cu 13 voturi „pentru”.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi care se aproba cu 13 voturi „pentru”.

ORDINEA DE ZI:

1. Se trece la primul punct al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 83 - privind aprobarea, cu titlu gratuit, a dreptului legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 112,40 mp, în vederea realizării lucrărilor de execuție a conductei de gaze naturale subterane “Extindere rețea și 1 bransament gaze naturale presiune redusă” ce se va executa în sat Crihan, str. Aviatorului nr.23, comuna Măgura, jud. Bacău.

Dl. Primar da citire materialelor de la acest punct.

Dl viceprimar- nimeni nu este împotriva, da?

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (12 voturi fizic + un vot online) devenind astfel HCL 84 din 31.10.2023.

2. Se trece la punctul 2 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 84 - privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Comuna Măgura pentru ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor a S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 06.11.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (12 voturi fizic și unul online) devenind astfel HCL 85 din 31.10.2023.

3. Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 85 - privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 39,00m.p. - strada Fierarilor din sat Dealu Mare – din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, pentru lucrarea “Extindere conductă și racord gaze naturale pentru imobil proprietari Gontariu Alina Vasilica și Gontariu Dorel Dumitru”

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (12 voturi fizic + un vot online) devenind astfel HCL 86 din 31.10.2023.

4. Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 86 - privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada noiembrie 2023 - ianuarie 2024.

D-na Băiceanu propune pe dl. Cons. Chiper Mihai și dl. cons. Dăscălescu Costel Sorin supleant.

Dl cons Chitic Constantin – propune pe dl cons Berusca Lucian –titular și dl cons Chiper Mihai – supleant

Se supune la vot propunerea d-nei consilier Băiceanu Sorina care se aproba cu 11 voturi pentru și un vot împotriva dl cons. Chitic.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 14 voturi ”pentru” (11 voturi fizic + o abținere dl. Cons Chitic Constantin) devenind astfel HCL 87 din 31.10.2023.

5. Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 87 - privind acordarea mandatului special al reprezentantului legal al Comuna Măgura în A.G.A. Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, cu privire la punctul 1 înscris pe ordinea de zi ale ședinței AGA A.D.I.B. din data de 06.11.2023.

Dl viceprimar- nu I se da cetrebuie să voteze.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (12 voturi fizic + un vot online) devenind astfel HCL 88 din 31.10.2023.

6. Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 88 - privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al statului în domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău.

Dl primar prezintă materialele de la acest punct, Ministerul agriculturii vrea ca în proiectul de hotărâre să I se dea o nouă denumire.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (11 voturi fizic + un vot online) devenind astfel HCL 89 din 31.10.2023.

7. Se trece la punctul 7 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 89 - privind trecerea în domeniul privat al Comunei Măgura, județul Bacău a unui imobil: teren intravilan – categoria de folosință - drum, nr. cadastral 64074 (strada Bujorilor), situat în comuna Măgura, sat Măgura, județul Bacău

Dl primar- prezintă materialele de la acest punct. Sfătuiesc pe toți proprietarii de astfel de bucați cota parte drum să le cedeze.

Dl viceprimar- este binevenit acest proiect, canalizarea trece pe drumul Bisericii, ar fi bine ca toți care au drumuri private să le doneze la primărie.

Dl primar –oricum i-am adunat foarte greu.

D-na secretar general - este strada care duce la bazinele de apă de la PARCUL CU PINI

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (12 voturi fizic + un vot online) devenind astfel HCL nr. 90 din 31.10.2023.

8. Se trece la punctul 8 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 90 - Pentru constatarea și aprobarea încetării prin retragere a concesiunii și rezilierea contractului de concesiune nr. 30/ 17.05.2006 (înregistrat cu nr. 1899/ 09.05.2006) având ca obiect suprafața de teren de 1000m.p., situată în sat. Crihan, comuna Măgura, județul Bacău.

În sala se afla prezenți dl Ceașu Ioan Bogdan și d-na Ceașu Doinița.

Dl primar prezintă materialele de la acest punct. Dl. Ceașu Bogdan și socrul dumnealui, tatăl dnei Ceașu Doinița au concesiionat pentru a doua oară, prima dată în 2004, apoi în 2006, care nu au reușit să se

încadreze în prevederile contractuale. Am început toate demersurile, i-am notificat din 2020, să-și clarifice situația contractelor. Vom lua etapizat toate loturile care sunt concesionate și nu și-au îndeplinit clauzele contractuale. Am luat decizi să reziliem contractele pentru terenurile pe care nu s-au construit, și să vă spun și de ce? Noi cumpărăm terenuri, pentru a le trece în proprietate publică, pentru ce investiții publice care ne trebuie.

Dna cons. Băiceanu Sorina – cu bani grei!

Dl primar: Achiziționăm teren pentru investiții, iar terenurile proprietatea noastră nu le valorificăm. Am putea să facem și un schimb, cu terenurile care sunt proprietatea noastră privată, astfel de terenuri pe care nu s-a construit, pentru a avea terenuri pentru investiții publice. Un exemplu ar fi terenul de la Ceunaș de la stația SPAU. Nu putem ține terenuri de pe care nu fructificăm nimic și în același timp să achiziționăm terenuri din localitate, așa cum spunea și dna Băiceanu, pe bani grei. Îmi pare foarte rău pentru dumnealor că până la ora aceasta nu au reușit să-și rezolve situația, dumnealor nu au construit locuință, nu au nici autorizație de construire. Ținta pentru aceste concesiuni este consolidarea bugetului local, prin taxe și impozite. Nu am fructificat ce avem acolo, dumnealor trebuiau să aibă acolo casele de mai bine de 14 ani.

D-na secretar general - dă citire adresei depuse de dl Ceașu Ioan Bogdan, înainte de ședință. Din verificările noastre, nu a existat niciodată autorizație de construire.

Primar – nici la prima concesionare nu a avut.

D-na secretar general - la materialele de ședință am atașat PV de constatare la fața locului.

Dl cons. Chitic Constantin - dl Ceașu, ceea ce spune că are, avea din 2004, când s-a făcut inventarierea loturilor din satul nou Crihan, la vremea respective dl. Ceașu a făcut un întreg scandal, că de ce vrem să îi reziliem contractual, pentru același gard și același beci, care îl are și acum. Nu este corect că din 2004 – 2005, are același lucru, atunci a avut susținere din partea domn consilier și clemență din partea primarului. Totuși sunt 20 ani de atunci.

Dl viceprimar - în mandatul trecut a fost o comisie de verificare a loturilor, care a fost înființată la inițiativa dl. Traistaru Constantin, care nu și-a dus la îndeplinire sarcinile pentru că nu s-a pus niște acte, deci comisia nu a dus la bun sfârșit mandatul care l-a avut. Este foarte bine că se vrea să se pună ordine, dar așa vrea să îi adresez dlui primar o întrebare: Câte concesiuni avem noi?

Primar – 154.

Dl viceprimar – din aceste 156, așa vrea să văd eu procesul verbal de recepție la jumătate din aceste concesiuni, pentru că ei au luat aceste terenuri. Dacă vrem să facem dreptate trebuiau notificați toți și cine nu se prezintă cu acte, nu face construcții, atunci le scoatem terenul la vânzare. Avem o situație similar, mai gravă cu dl Smău, a avut concesiune a pe firma, a închis firma și acum plătește pe persoană fizică, iar terenul de acolo chiar ne trebuie pentru ca să creem perimetrul de protecție pentru apă. Și mai sunt foarte mulți și știm cum s-au luat aceste terenuri. Toți consilierii care au fost până în 2016 au luat teren. Nu este corect ori le dăm un termen, ori le luăm pe toate. Nu putem la unii să le luăm și la alții nu. Știm că unii au făcut 10 cm de beton și apoi au vandut. Nu este corect ca numai dumnelor să le luăm. Ori le dăm un termen să intre în legalitate, ori îi executăm pe toți.

Primar – sunt contracte în care se scrie clar ce au de făcut. Și dumnealor și ceilalți concesionari, au fost notificați. În 2004 nu au construit, în 2006, nu, au fost notificați în 2020.

Viceprimar - Toate concesiunile sunt până în 2006. Dar nu putem face nedreptate pentru unii și dreptate pentru alții.

Primar – puteți să nu votați dle vice, dacă considerați.

Viceprimar: am spus că sunt binevenite, dar trebuie la fel pentru toți.

Primar – categoric, mai avem un caz, dl. Mura.

Intervin discuții cu un cetățean care tulbură lucrările ședinței.

Dl viceprimar – să vedem ca au PV de recepție și plătesc taxe la stat, dacă am gasit 2, hai pe ei! Foarte bine, dar și pe ceilalți!

Dl cons. Brînză Mihai - acesta este un caz identificat, noi pe parcurs îi vom identifica pe toți și vom merge în continuare. Nu au respectat clauzele contractuale. Pe cei care îi vom găsi că nu au respectat, vor face obiectul unui asemenea proiect.

Dl primar- etapizat îi vom lua pe toți, cum finalizăm îi luăm și pe restul, nu acem nimic cu dl. Și dna Ceașu, avem acum și Curtea de Conturi care verifică materia impozabilă. Vorbim de anii 2006 – 2023, sunt ani ”gri” când puteau să facă ceva.

Dl cons Berusca Lucian- aceasta comisie își desfășoară activitatea în continuare, nu?

Primar – sigur, nu avem o problemă cu familia Ceaușu, ei inițial au venit și au zis că reziliem de comun acord, iar apoi s-au răzgândit.

Dl cons Berusca Lucian – dacă aveau autorizatie de construire, construiau ceva, se mergea mai departe, dar așa nu se poate

D-na presedinte de ședință Crețu Carmen - dl primar a fost foarte, foarte clar, se va merge în continuare cu verificarea loturilor.

Dl primar - am putea face schimb pentru anumite zone, care sunt de interes public.

Dl viceprimar - eu zic că dacă am identificat construcții, la dl Smău nu a venit nici o notificare.

Dl cons. Brînză Mihai - sunt 2 terenuri identificate și mai identificăm.

Dl primar- induceti în contradicțoriu.

Dl viceprimar - să luăm terenul la toți care nu au respectat, trebuie să le luăm la toți din anul 2007 și până în anul 2023 nu s-a construit, de ce din 2007 și până acum nu s-a făcut nimic?

Dl. Primar – hai să le lăsăm așa!

Dl cons. Brînză Mihai – a fost o comisia și nu s-au pus documente la dispoziție. S-a terminat mandatul și în noul mandat nu s-a făcut altă comisie.

Viceprimar – eu am fost în acea comisie și nu s-au pus documente la dispoziție.

Dl cons. Beruscă Lucian- să discutăm pe marginea proiectului de hotărâre, se discută peste.

Dl viceprimar – până când ați plătit concesiunea?.

Dl Ceausu – am plătit până când dl. Primar mi-a spus că nu are bază de calcul. Am plătit până anul trecut inclusiv. Nici urmașul socrului meu nu a plătit anul acesta. Fiecare vrea să lase pentru copii lui o bucată de pământ undeva. Să aibă un loc de liniște.

Discuții în contradicțoriu.

Primar – Dl Ceaușu puteți lăsa moștenire proprietatea dumneavoastră, dat proprietatea comunei, nu.

Dl Ceausu – un om care este tutore la un copil cu handicap, soacra mea care jur împrejurul Bacăului este cetățean de onoare, îi luați de urechi și îi dați afață din satul nou.

Primar – îi luăm de urechi pe toți care nu au construit.

Dl Ceausu – -începeți cu dumneavoastră, dintre cei doi, primăria este prima care nu a respectat contractual. Dacă a văzut că nu se construiește trebuia luat terenul.

Primar – așa trebuia!

Dl Ceausu – nu am avut bani să construiesc castele cu turnulețe, dacă tot am plătit, îmi vreau banii înapoi. Dumneavoastră ar trebui să faceți o comisie care să mă amendeze că am construit fără autorizație. De ce nu faceți asta. Dle Chitic, eu nu am făcut scandal, eu m-am adresat cu politețe.

Dna Ceaușu – am fost la primărie ca să plătesc concesiunea, dna casierită a zis că nu poate încasa, să mergem la dl primar, iar ca să putem plăti, am făcut virement bancar, ca să știe toată lumea.

Primar – ce v-am solicitat doamnă, v-am solicitat să vă clarificați situația terenului și a concesiunii. V-am solicitat cu ceva personal? Nu!

Dna Ceaușu – Nu ați vrut să îmi luați banii care fac venit la bugetul local.

Primar – așa cum spunea și dl. Lupu aici de față în ședință, are 6 copii și nu as primit nici un lot de teren. Dumneavoastră ați primit 2 loturi în 2004, iar în 2006 ați translatat unul pe numele tatălui dumneavoastră. Repet, nu am nimic cu dumneavoastră.

Discuții în contradicțoriu.

Dna Ceaușu –acum 2 ani când am venit cu cerere ca să deschid amplasament de șantier, de ce nu ați acceptat?

Primar – nu am nici o cerere în acest sens. dumneavoastră trebuia din 2006 să solicitați certificate de urbanism, de ce nu ați făcut?

Dna Ceaușu – pentru că nu am putut. De ce nu ați acceptat în 2020 deschidere de șantier?

Discuții în contradicțoriu.

Primar – Ați avut atâta timp să construiți, nu ați făcut, poate veni cineva să mă tragă de mânecă, ce fac acolo de ce nu verific.

D-na Ceausu – voi merge și în altă parte, ați venit și ați zis să donăm.

Primar – dumneavoastră ați cum să îl donați, e al nostru.

Dna Ceaușu – eu personal vă spun că o să avem discuții în altă parte.

Primar – unde doriți dumneavoastră.

Dl cons. Beruscă Lucian- eu am cumpărat în anul 2008, 10.000 euro, ca să iau un teren, în satul nou Crihan, am cerut CU primarie, am construit, mai am 2 ani de platit la credit, iar în total plătesc 30000euro. Am solicitat autorizație de construire și am construit în 2 ani. Fără să vă supărați pe noi, puteși, ca să beneficiați de terenul asta, cum și ceilalți proprietari de terenuri, sunt atâtea loturi concesionate, puteați să faceți demersurile necesare să construiți o căbănuță, o ceva.

D-na Ceausu – am construit o căbănuță, pe partea care e a tatălui meu.

Primar – vorbim de locuință, nu de anexă, căbănuță.

Dl cons. Beruscă Lucian – nu ați construit, din păcate trebuie să mergem mai departe cu proiectul de hotărâre. Asta e punctul meu de vedere.

Dl cons. Niță Vasile Valeriu-e bine că s-a început având în vedere că are un copil cu probleme trebuie să ținem cont, că poate nu avut cu ce, probabil s-a ocupat mai mult de sănătatea copilului. Ținând cont că s-a plătit până anul trecut, să se găsească o soluție.

D-na Cretu Carmen – domnii nu locuiesc acolo, dacă ar locui, aș înțelege. Ei au unde să locuiască. Eu chiar mă supăr, eu m-am născut și crescut în Măgura, știu orice bucățită de teren. Eu am achiziționat 1000m.p. ca să îi dau la primărie.

Dl. cons. Niță Vasile Valeriu - ați avut alte posibilități.

Dl primar – dacă am scoate un om din casă, dacă ar fi un caz social, ar fi altceva. Nu e nimeni absurd. Dar sunt 2 terenuri care stau în paragină de 20 ani. Vă rog să vă aplecați cu maximă atenție, că e vorba de patrimoniul comunei Măgura, de care trebuie să avem grijă. E valabil pentru toți ceilalți.

Dl viceprimar - cum a zis și dl. Chitic

Dl cons. Chitic Constantin- nu vi se pare ca cineva a acaparat sedință?

D-na Cretu Carmen – ba da.

Dl viceprimar – nu am acaparat.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 11 voturi ”pentru” (10 voturi fizic + un vot online + doua abțineri dl viceprimar și dl cons. Niță Vasile Valeriu) devenind astfel HCL 91 din 31.10.2023.

9.Se trece la punctul 9 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre nr. 91 - Pentru constatarea și aprobarea încetării prin retragere a concesiunii și rezilierea contractului de concesiune nr. 33/ 17.05.2006 (înregistrat cu nr. 1900/ 09.05.2006) având ca obiect suprafața de teren de 1000m.p., situată în sat. Crihan, comuna Măgura, județul Bacău

Secretar – dna Ceausu Doinița poate vorbi la acest punct, este prezumtiv moștenitor, nu avem certificate de moștenitor.

D-na Ceausu Doinița – pe terenul lui tata este o casuță din lemn fara autorizație de construire. A depus notarul actul, dar nu ați vrut să îmi dați acte pentru moștenire.

Secretar – nu ați depus la primărie certificat de moștenitor.

D-na presedinte de sedință - nu se poate așa ceva.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 11 voturi ”pentru” (10 voturi fizic + un vot online + doua abțineri dl viceprimar și dl cons.Niță Vasile Valeriu) devenind astfel HCL 92 din 31.10.2023.

10.Se trece la proiectul suplimentar al ordinii de zi și anume proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii scrisorii de garanție bancară din partea Băncii Comerciale Române în vederea prelungirii contractului de finanțare pentru proiectul ”Inițiere și dotare grădiniță 2 grupe cu program normal și 2 grupe cu program prelungit, sat Crihan comuna Magura, județul Bacău finanțat din fonduri externe nerambursabile prin PNDR – Sub masura 7.2-investiții în crearea modernizarea infrastructurii de bază la scara mică prin PNDR, în favoarea AFIR.

D-na Băicenu – am înțeles ca s-au facut demersuri pentru actualizare preturi la constructor.

Dl cons. Berusca Lucian- precizează ca votează pentru proiectul de hotărâre prezentat și pleacă că are o urgență în familie.

Dl. Primar – facem actualizare. Ne-am gândit să obținem și alte fonduri, se discută în guvern să vedem de unde să luăm banii. O ultima evaluare e la 1000 euro /mp, nu avem voie să depășim ½ din valoarea eligibilă.

D-na secretar- poate avem noroc ca la Podu Turcului să luam din restul de finanțarea și să terminăm proiectul.

Dl cons Niță Vasile Valeriu- având în vedere reducerile se preconizează?

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru” (12 voturi fizic + vot online) devenind astfel HCL 93 din 31.10.2023.

DISCUTII SI INTERPELARI

Dl cons. Trăistaru Vlad - in ce stadiu suntem cu PUG-ul

Dl primar- mai este un pic la CNAIR

Dl viceprimar- cu apa cum stăm?

Dl primar- suntem în licitație.

Dl consilier Marccu Adrian – pe Cujbic se asfalteaza?

Dl cons. Chitic Constantin – exista vreo prevedere legala care interzice prezentarea în consiliul local a exercițiului bugetar?

Dl primar – nu cred.

Dl. Cons. Brînză Mihai – nu înțelegem.

Dl cons. Chitic Constantin – așa cum făceam când eram mai tineri.

Primar – nu există.

Dl. Cons. Brînză Mihai – si atunci?

Dl cons. Chitic Constantin – e o vorbă, nu întreb pentru mine, întreb pentru un prieten, am uitat cum arată un exercițiu bugetar.

Primar - am înțeles, o să luăm măsuri.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri, Președintele de ședință declară închise lucrările acesteia.

Conform art. 138 alin. (13) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul proces - verbal reprezintă sinteza dezbaterilor din ședința consiliului local al comunei Măgura, precum și modul în care s-a exercitat votul.

Filmarea ședinței face parte integrantă din prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Carmen CREȚU

Contrasemnează,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Jr.Elena-Irina SILAV