

**PROCES VERBAL**  
**al ședinței ORDINARA a Consiliului Local al Comunei Măgura**  
**din data de 26.02.2026**

Încheiat azi, 26.02.2026, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura, la care sunt prezenți 15 consilieri: 14 consilieri fizic - Cihodaru Irina Elena, Ciorcilă Vasilică, Crețu Carmen, Chiper Mihaiță, Dăscălescu Costel Sorin, Ercuță Bogdan, Grecu Cristian, Hamad Al-Essa Talal, Iftimie Nicu, Marcu Adrian, Nita Vasile Valeriu, , Trăistaru Vlad Ștefan, Puiu Marian Traian, Nuța Mihaela Irina, voturi depuse 1 - Berușcă Lucian și prezenți on line prin web.whatsapp - Cavaleru Ilie Dumitru prezență asigurată cu participare fizică cât și prin utilizarea unor mijloace electronice în aplicația <https://web.whatsapp.com/grup> - CL Magura 2024 - 2028, Primar, Secretar general și pe email: [secretarcomuna@primaria-magura.ro](mailto:secretarcomuna@primaria-magura.ro), conform prevederilor: art.137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 23 alin. (5), art. 26 alin. (1) și art. 27 alin. (1) din ORDIN nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și a prevederilor H.C.L. Măgura nr. 67/ 29.11.2024.

La ședință este prezent primarul comunei dl. Costrăș Iordache, iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă: d-na Silav Elena Irina, secretar general al comunei Magura.

Ședința a fost convocată în baza Dispozițiilor Primarului Comunei Măgura, județul Bacău nr. 31/ 20.02.2026.

Dosarul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Măgura din data de 26.02.2026 , orele 16.00 a fost transmis prin e-mail de la adresa: [secretarcomuna@primaria-magura.ro](mailto:secretarcomuna@primaria-magura.ro) și pe <https://web.whatsapp.com/grup> - CL Magura 2024 - 2028, Primar, Secretar general, în data de 20.02.2026.

Președinte de sedință este d-na consilier Cihodaru Irina Elena.

D-na secretar comuna, Silav Elena Irina - Ședința este legal întrunită, avem cvorumul pentru adoptarea hotărârilor. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, sunt însoțite de referat de aprobare (semnat de inițiator); rapoartele de specialitate al compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului, semnate de cei care le-au întocmit; avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente. Va rog sa aveți în vedere regimul conflictelor de interese care v-au fost prezentate la sedința de validare

D-na secretar de comuna –se declara in conflict de interese la proiectul de hotarare nr. 13, d-ra cons. Nuța Mihaela Irina.

Dl. președinte de ședință dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 11 - privind aprobarea Proiectului tehnic si a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh., aferenți pentru obiectivului de investiții „Infiiintare capacitati de productie a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile in Comuna Măgura, Judetul Bacău” finanțat prin Fondul pentru modernizare în România Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei-Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum

– inițiator, Primar – Costrăș Iordache

2. Proiect de hotărâre nr. 12 - privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 65740 situat în strada Emil Brăescu nr. 223, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacău, care face parte din baza materială a Școlii Gimnaziale ”Emil Brăescu” Măgura, în vederea demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 și edificarea unei noi construcții destinate unității de învățământ, pentru implementarea obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacău”, inclus în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

– inițiator, Primar – Costrăș Iordache

3. Proiect de hotărâre nr. 13 - privind însușirea Raportului de Follow - up nr. 6758/ 27.01.2026 a Camerei de Conturi Bacău pentru Decizia nr. 7/ 2021 și Raportului de Follow - up nr. 6291/ 26.01.2026 a Camerei de Conturi Bacău pentru Scrisoarea nr. 11446/ 05.02.2026 a Camerei de Conturi Bacău asupra situațiilor financiare centralizate ale Comunei Măgura

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

4. Proiect de hotărâre nr. 14 - privind avizare PUZ pentru “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI” extravilan comuna Magura, judetul Bacau, beneficiara: SC KOMFORT HAUS IMMOBILIEN SRL

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

5. Proiect de hotărâre nr. 15 - privind aprobarea încheierii de contracte de asistență juridică, în anul 2026, în vederea asigurării serviciilor de redactare, consultanță, asistență juridică și reprezentare în fața instanțelor de judecată a intereselor Comunei Măgura, județul Bacău și ale autorităților administrației publice locale

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

6. Proiect de hotărâre nr. 16 - privind avizare PUZ pentru “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, FOISOR, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN” EXTRAVILAN COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU” beneficiara: Corciu Elvira

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 15 voturi ”pentru” .

SUPLIMENTARE:

7. Proiect de hotărâre nr. 17 - Privind însușirea și confirmarea identității unui bun care aparține domeniului public al Comunei Măgura, județul Bacău

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi care se aproba cu 15 voturi ”pentru” .

Se supune la vot Procesul Verbal al sedintei din data de 09.02.2026.

Se aproba cu 13 voturi ”pentru” și două abțineri cons.Hamad Al Essa Talal și cons.Nuța Mihaela Irina.

Se supune la vot Procesul Verbal al sedintei din data de 19.02.2026.

Se aproba cu 13 voturi ”pentru” și două abțineri cons.Hamad Al Essa Talal și cons.Nuța Mihaela Irina.

ORDINEA DE ZI

1. Se trece la primul punct al ordinii de zi și Proiect de hotărâre nr. 11 - privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh., aferenți pentru obiectivului de investiții „Infiintare capacitati de productie a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile in Comuna Măgura, Judetul Bacău” finanțat prin Fondul pentru modernizare în România Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei-Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum.

Dl primar – prezinta materialele de la acest punct, contractul l-am semnat în septembrie 2025, am urmat toți pașii și acum trebuiesc aprobați indicatorii.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarâre care, se aprobă cu 14 voturi ”pentru”, devenind astfel HCL nr. 11 din 26.02.2026.

2. Se trece la al doilea punct al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 12 - privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 65740 situat în strada Emil Brăescu nr. 223, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacău, care face parte din baza materială a Școlii Gimnaziale ”Emil Brăescu” Măgura, în vederea demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 și edificarea unei noi construcții destinate unității de învățământ, pentru implementarea obiectivului de investiții „Demolare și construire Școală nr. 2, sat Măgura, comuna Măgura, județul Bacau”, inclus în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Dl primar prezintă materialele de la acest proiect de hotarare, am reușit să obținem finanțarea, cred că este un proiect foarte bun pentru comuna noastră.

D-na cons. Crețu Carmen - da este foarte bun.

Dl primar - sper să avem cât mai mulți copii, ar fi bine să facem lobby să vină cât mai multi elevi, pentru că avem și cadre didactice de un profesionalism aparte.

Dl cons. Hamad Al Essa Talal – când începe demolarea școlii nr. 2 - Măgura?

Dl primar- în vacanță.

Dl cons. Hamad Al Essa Talal școala numărul 1 când este gata.

Dl primar – în vară, pentru anul școlar 2026-2027.

Dl cons.Hamad Al Essa – este un lucru foarte bun, cred ca școala din Crihan trebuia demolată, s-a facut expertiză?

Dl.primar – s-a facut expertiză la școala din Crihan.

Dl cons.Hamad Al Essa Talal – era fisurată , am filmările.

Dl primar- este foarte bine ca am reușit să o renovăm.

Dl cons. Niță Valeriu- când se termină lucrările de la școala nr. 1?

dl. primar- se vor termina în iunie.

Dl cons. Chiper- cu pavarea la scoala nr. 1, când va fi?

Dl primar - așteptăm finanțarea pe GAL.

Dl cons. Chiper Mihai – e pacat, Scoala e facută.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi ”pentru”, devenind astfel HCL nr.12 din 26.02.2026 .

3.Se trece la punctul trei al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 13 - privind însusirea Raportului de Follow - up nr. 6758/ 27.01.2026 a Camerei de Conturi Bacău pentru Decizia nr. 7/ 2021 și Raportului de Follow - up nr. 6291/ 26.01.2026 a Camerei de Conturi Bacău pentru Scrisoarea nr. 11446/ 05.02.2026 a Camerei de Conturi Bacău asupra situațiilor financiare centralizate ale Comunei Măgura.

Dl primar- prezintă materialele de la acest punct. Mai este un Follow – up.

Dl cons. Hamad Al Essa Talal- personal cred ca în spatele Raportului ar trebui să fie și dovezile că s-a încheiat, ca să ne însușim pe deplină încredere.

Dl primar- - avem Raportul Final.

Dl cons.Niță Vasile Valeriu – care sunt măsurile care nu sunt duse la îndeplinire?

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru”, un vot împotriva dl cons. Hamad Al Essa Talal, devenind astfel HCL nr. 13 din 26.02.2026 .

4. Se trece la punctul patru al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 14 - privind avizare PUZ pentru “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI” extravilan comuna Magura, judetul Bacau, beneficiara: SC KOMFORT HAUS IMMOBILIEN SRL Dl cons. Berușcă Lucian – propune ca președinte de ședință pe d-na cons. Cihodaru Irina.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi ”pentru”, devenind astfel HCL nr.14 din 26.02.2026.

5.Se trece la punctul nr. 5 al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 15 - privind aprobarea încheierii de contracte de asistență juridică, în anul 2026, în vederea asigurării serviciilor de redactare, consultanță, asistență juridică și reprezentare în fața instanțelor de judecată a intereselor Comunei Măgura, județul Bacău și ale autorităților administrației publice locale

Dl primar- prezinta materialele de la acest punct. Avem nevoie de contracte pentru cauzele mai dificile.

Dl cons. Hamad Al Essa Talal- același lucru, avem nevoie de contract. Dacă avem nevoie de civil, luăm pe civil, dacă avem nevoie pe juridic luăm pe juridic.

Dl primar - să sperăm să nu avem nevoie.

Dl cons. Hamad Al Essa Talal- mă ajută să văd un model de contract, să văd cum sunt plățiți.

D-ra cons. Nuța Mihaela Irina – vă rog să ne explicați necesitatea acestei hotărâri, având în vedere că mai mai aveți contracte de asistență juridică.

D-na cons. Crețu Carmen - contractele nu se face unul cadru, nu pot fi prevăzute dinaite. Când apare un caz, ar trebui sa ne cheme în 5 min, sa modificăm bugetul. E bine sa .

Dl cons. Hamad Al Essa Talal – consiliul local are printre altele și ședințe de îndată, putem

D-ra cons.Nuța Mihaela Irina – ce înseamnă avocat din punct de vedere juridic, avocat anticipat?

D-na secretar general – e o greșeală de scriere.

Dl. cons. Trăistaru Vlad – la concesiuni, chiar Consiliul local e parte.

D-ra cons.Nuța Mihaela Irina – aveți un avocat pentru contractele de concesiuni?

Primar – da.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 13 voturi ”pentru”, un vot împotriva dl Cons. Hamad Al Essa Talal și o abținerea dl cons. Niță Vasile Valeriu, devenind astfel HCL nr. 15 din 26.02.2026 .

Dl cons. Trăistaru Vlad Ștefan - cred că vor mai fi și altele.

6. Se trece la punctul șase al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 16 - privind avizare PUZ pentru “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, FOISOR, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN” beneficiara: Corciu Elvira

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi ”pentru”, devenind astfel HCL nr.16 din 26.02.2026 .

7.Se trece la punctul 7 al ordinii de zi suplimentar pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 17 - Privind însușirea și confirmarea identității unui bun care aparține domeniului public al Comunei Măgura, județul Bacău

Dl primar- prezinta materialele de la acest punct. Trebuie să intabulăm pentru proiectul cu podul de pe str. Bradului. Vom încerca să intabulăm toate drumurile, să nu mai avem probleme pe viitor cu suprapunerile.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi ”pentru”, devenind astfel HCL nr.17 din 26.02.2026.

#### DISCUTII ȘI INTERPELARI

D-na secretar general - se recuperează cheltuielile de judecată de la cei în cauză.

Dl cons.Hamad Al Essa Talal – am fost în comisia de verificare loturi, cei din primărie nu ne-au dat listele cu loturile pe care nu s-a construit nimic.

Dl primar- pomeniți de comisia din 2016-2020, trebuia să veniți cu situația din teren. Unii nu au construit, alții nu au Autorizație de Construire, cred că mai sunt vreo 4-5 contracte, vom începe luna viitoare.

Dl cons.Niță Vasile Valeriu-cunoașteți situația în cazul în care se va trece la preluare?

Dl primar- vom încerca luna viitoare, vom vedea ce vom face cu terenurile, nu mai concesionăm.

Poate vom folosi pentru schimburi, de exemplu pentru un teren de joacă în zona METALBAC.

D-na cons. Crețu Carmen - în legătură cu concesionarea pășunii termenul de 10 ani este foarte mare, să îl concesionăm pe 5 ani.

Dl primar- sunt persoane care au 2-3 capete de animale.

Dl cons. Puiu Marian - soluția ar fi o Asociație de Crescători.

Dl Primar - au pe 7 ani. Da, asociația ar fi o soluție.

D-na consilier Crețu Carmen- care este situația cu transformatorul de la Moară?

Dl viceprimar – au schimbat totul, dar e consumul foarte mare și transformatorul este de putere mică.

D-na cons. Crețu Carmen- ați spus că vreți să puneți mai multe camere, mi-aș dori să avem un sistem mai performant.

Dl primar- dl. viceprimar a fost pe teren și a verificat.

Dl cons. Trăistaru Vlad Ștefan- ce noutăți mai aveți despre PUG.

Dl primar- avem greutăți cu cei de la Drumuri Naționale. Avem probleme cu Fabrica de Canapele cu Principe- Drumul Colector. Durează de ani de zile.

D-ra cons. Nuța Mihaela Irina- avem probleme cu firma cu câinii?

Dl viceprimar Marcu Adrian - am trimis notificare de reziliere.

D-ra cons.Nuța Mihaela Irina- ați luat vrea măsură cu gardul de la Casa Agronomului?

Dl primar am luat legătura cu proprietarul, o să vină să îl repare.

Dl viceprimar- cu siguranța se va mai dărâma.

Dl primar - Cei de la Drumurile Naționale ne recomandă să desființăm gardul. Am găsit o soluție să facem un drum de servitute.

Dl cons. Hamad Al Essa Talal – legat de avizele de la Drumuri Naționale, acestea care sunt de dinainte și nu ne pot impune să avem 13 m.

Dl cons. Niță Vasile Valeriu- vii în 2003 și impui 13 m când eu am construit în 2000, pe atunci era 10,50 m.

Dl cons.Hamad Al Essa Talal – am depus luna aceasta solicitare pentru cămin, nu am primit răspuns.

Dl Primar – suntem în termen.

Dl cons Hamad Al Essa Talal – în 2024 era cererea. Pe 16 am trimis o cerere pentru activitate culturală la sfârșitul lui mai, când imi răspundeți răspunsul?

Primar – e în termen  
d-na cons. Cihodaru Irina Elena – acel proiect a fost foarte frumos.  
D-ra cons. Nuța Mihaela Irina – dacă ne invită!  
Dl primar- vă rog să lăsați cadrele didactice să își facă treaba. Ce probleme sunt?  
Dl Hamad Al Essa Talal - apreciez foarte mult dascălii.  
Dl primar- dacă am participat, am reprezentat cu cinste autoritatea locală.  
Dl cons. Hamad Al Essa Talal – am scris, că ar fi fost foarte frumos să ne invite și pe noi , iar d-na m-a ablocat și mi-a șters mesajul.  
D-na cons. Cihodaru Irina Elena – dumneavoastră ați spus că doar membrii PNL sunt prezenți.  
Dl cons. Hamad Al Essa Talal – trebuie un director  
Dl cons. Dăscălescu Costel Sorin- ați zis că nu vreți să fie din sfera politicului în învățământ.  
D-na cons. Crețu Carmen- ca primar ne reprezintă oriunde.  
Dl cons. Trăistaru Vlad Constantin – ar fi bine să fim anunțați, dacă vrem venim dacă nu, nu venim.  
D-ra cons. Nuța Mihaela Irina- ar fi bine să fim anunțați, dar din timp.  
Dl primar- să delimităm totuși lucrurile, era un eveniment al școlii.  
D-na cons. Crețu Carmen- da era un eveniment al școlii.  
Dl cons. Hamad Al Essa Talal- căminul ar trebui să aibă un regulament. Dacă este evenimentul școlii în căminul cultural, trebuie să știm.  
Dl primar- Slava Domnului că avem activități culturale.  
Dl cons. Hamad Al Essa Talal – dar femeile din PNL pot să facă?  
D-na cons. Cihodaru Irina Elena - vă rog să știți ca nu a fost politic  
Dl primar - a fost o activitate  
D-na cons. Cihodaru Irina Elena - nu trebuie să căutăm atâtea chichițe.  
Dl cons. Hamad Al Essa Talal – acest cămin să fie pentru toți cetățenii.  
D-na cons. Crețu Carmen- dl Talal a depus o cerere și nu i s-a răspuns, asta este problema.  
D-ra cons. Nuța Mihaela Irina- cum se poate închiria?  
D-na secretar de comună- nu se poate închiria.  
Dl primar- daca vrem să facem un Regulament trebuie să așteptăm să se termine perioada de monitorizare. Am reușit să semnăm contractul de execuție pe 2,7 km de asfalt. Am încărcat gradinița Crihan 2+2 grupe, proiectul cu CREȘA este în evaluare. Cu privire la starea drumurilor, am mai pus câte un pic de balast .  
D-na cons. Crețu Carmen – la noi sunt drumuri bune, ați fost la Luizi Călugara?  
Dl cons. Ercuță Bogdan- aveți constructor pentru drum?  
Dl primar- nu încă.  
Dl cons. Ercuță Bogdan -Referitor la Dealu Mare, nu mai este indicator.  
Dl cons Puiu Marian – referitor la gard, să se pună o bandă, e un pericol.  
Dl viceprimar- am notificat de acum 2 luni proprietarul.  
Dl cons. Hamad al essa Talal – de ce nu s-a facut pe prima urgență.  
D-na secretar- podețul de pe Bradului e foarte departe de unde s-a asfaltat.  
Dl cons. Trăistaru |Vlad Ștefan- unii asfaltează foarte bine, alții nu.  
D-na secretar- e același ca la Buhuși.  
Nemaifiind alte proiecte de hotărâri, Președintele de ședință declară închise lucrările acesteia.  
Conform art. 138 alin. (13) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul proces - verbal reprezintă sinteza dezbaterilor din ședința consiliului local al comunei Măgura, precum și modul în care s-a exercitat votul.

**Filmarea ședinței face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cihodaru Irina Elena**

Contrasemnează,  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
Jr.Elena-Irina SILAV