



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA

E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623



ANEXA NR. 26

Nr.6541 din 13 mai 2026

CERTIFICAT

Ca urmare a cererii nr. 6541 din data de 13 mai 2026, se certifică prin prezenta următoarele:

Domnul TRAISTRU IONUT - CNP: _____ identificat cu CI seria _____

_____ comuna Măgura, județul Bacău și d-na TURCEA MARIA-SIMONA – CNP: _____

și domiciliată în sat Măgura, strada _____ Măgura, județul Bacău, conform art.13, alin.17 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 modificată și completată, sunt cunoscuți că dețin posesia imobilului teren, situat în:

- intravilan, localitatea _____ str _____ nr. _____ număr topografic/cadastral _____ număr de carte funciară _____ cu suprafața de _____ mp.
- extravilan, tarlăua 36, parcela 1405, nr.topografic/cadastral 66161, număr de carte funciară 66161, în suprafață de 700 mp, sub nume de proprietari, provenit din titlul de proprietate nr.36198 din data de 12.10.1993.

De asemenea, se certifică faptul că:

- posesorii au plătit taxele și impozitele locale ca adevărați proprietari;
- imobilul nu face parte din domeniul public al statului sau al unității administrativ-teritoriale.

PRIMAR,
Iordache COSTRAS

SECRETAR,
Elena-Irina SILAV

CONSILIER,
Maria CIMPOIASU

PROCES VERBAL DE VECINATATE

ANEXA nr. 20

Scara 1:500

Incheiat la data de 13/05/2020

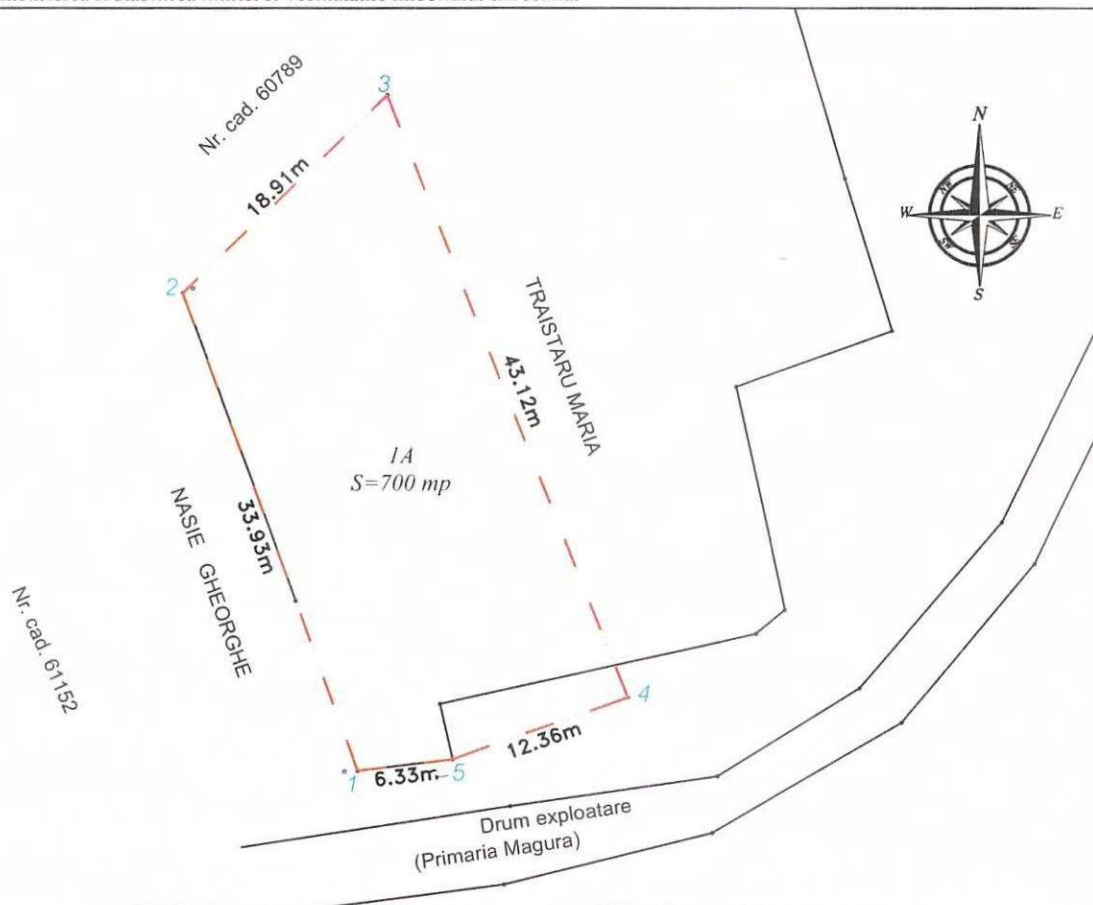
I. Subsemnatii in calitate de proprietar(i)/posesor(i)/detinator(i)/reprezentant(i) legal(i) al imobilului situat in judetul Bacau, UAT Magura, strada nr., Tarla 36, parcela 1405, nr. cad. 66161 / extravilan sat Magura

NUME	Prenume	Calitatea Proprietar/posesor/detinator/reprezentant legal	CNP / CUI
TRAISTARU	IONUT	Posesor	1820425046211
TURCEA	MARIA-SIMONA	Posesor	2820713047790

2. Impreuna cu subsemnatii:

NUME	Prenume	Calitatea Proprietar/posesor/detinator/reprezentant legal	CNP / CUI	Observatii
TRAISTARU	MARIA	posesor	2500317040051	
NASIE	GHEORGHE	posesor		
PRIMARIA MAGURA		administrator	4455080	

am procedat la recunoasterea si stabilirea limitei si vecinatatile imobilului din schita:



Latura (de la punctul pana la punctul)	Lungimea (m)	Felul materializarii	Vecin (nume si prenume / denumirea)	Nr. top/nr. cadastral strada si nr tarla si parcelsa / IE	Observatii
1-2	33.93 m	Gard plasa	Nasie Gheorghe		
3-4	43.12 m	Limita proprietate	Traistaru Maria		
4-5-1	18.69 m	Limita proprietate	UAT MAGURA		

recunoastem limitele stabilite prin prezentul proces verbal si prezentat in schita, fiind de acord cu acesta.

Prezentul proces verbal a fost incheiat in 5 exemplare (cate un exemplar pentru fiecare parte semnata si unul pentru documentatia cadastrala) si contine 1 pagina.

4.	Semnaturi posesori / proprietari / detinatori/ reprezentanti legali ai imobilului pentru care se intocmeste documentatia cadastrala	Semnaturi posesori / proprietari / detinatori/ reprezentanti legali ai imobilelor invecinate	Persoana autorizata ing. Gavriloe Radu seria RO-BC-F nr: 0106 categoria B
Traistaru Ionut	Latura 3-4 Traistaru Maria Latura 1-2 Nasie Gheorghe		
Turcea Maria-Simona	Latura 4-5-1 UAT Magura		