



PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind declararea de utilitate publică și interes public local a obiectivului de investiții ”BC-CL-14- Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Margineni, Hemeius și Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Făraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Balcescu”, însușirea și confirmarea identității unor bunuri (terenuri) care aparțin domeniului public al Comunei Magura, județul Bacău, precum și acordul pentru realizarea lucrărilor de investiție în cadrul proiectului CL-14 pe terenurile în cauză

În baza temeiurilor juridice, respectiv prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin. (2), art. 555 și art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 296 alin. (2) și (7) și Anexa 4 alin. (4), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.140 alin. (1), art.197 alin.(1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) și art. 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- f) art. 92 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 20, alin (1), lit. a), i) și j), ale art. 25, lit. f) și g), art. 28 alin (3) și art. 41 - 46 Legea 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare;
- h) art. 4 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 41 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/ 1996, republicată, modificată și completată;
- j) Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
- k) Art. 5, alin. (3) lit. a), alin. (4) și alin. (4¹) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Decizia 434 din 06.09.1991 a Instituției Prefectului Județului Bacău,;
- m) Hotărârii Consiliului local al comunei Măgura nr. 52 din 11.11.2020 privind punerea la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACĂU S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020”;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Măgura înregistrat sub nr. 6139 din 04.05.2026, în calitatea sa de inițiator;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măgura înregistrat sub numărul nr. 6140 din 04.05.2026;
- c) Adresa nr. BC02-CRAB25-XLIX-668 din 17.03.2026, înregistrată la UAT Măgura cu nr. 4082/18.03.2026.
- d) PV de recepție al OCPI nr.2692/ 21.07.2025.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura (Comisia 1 – aviz favorabil nr. / 2026, comisia 2 – Aviz favorabil nr. / 2026, comisia 3 – Aviz favorabil nr. / 2026).

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Măgura, județul Bacău adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă declararea de utilitate publică și de interes public local a obiectivului de investiții: ”BC-CL-14-Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Margineni, Hemeius și Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Făraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Balcescu”.

Art. 2. – Se însușește și se confirmă identitatea imobilului teren categoria de folosință drum (DE 846, continuarea străzii Apusului, nr. cad. 65113, din sat Sohodol, comuna Magura, județul Bacău), în suprafața măsurată de 917 mp, cu o lungime de 187 m și o lățime medie de 4,9 m, situat în extravilan Comuna Măgura, teren ce va fi evidențiat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Magura, în vederea intabularii definitive, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se însușește și se confirmă identitatea imobilului teren, categoria de folosință arabil, în suprafață măsurată de 2492mp T1, P 46, situat în extravilan Comuna Măgura, parte din islazul comunal, teren ce va fi evidențiat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Magura, în vederea intabularii definitive, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Terenurile prevăzute la art. 2 și art. 3 vor fi puse la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALĂ DE APA BACĂU S.A. pentru implementarea obiectivului de investiții: ”BC-CL-14-Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Margineni, Hemeius și Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Făraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Balcescu”.


Art. 5. Se aprobă întocmirea documentației pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafețelor de teren prevăzute la art. 2 și art. 3.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Măgura, în persoana dlui Iordache COSTRĂȘ să semneze în numele și pentru comuna Măgura, toate documentele necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7. Începând cu data prezentei orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Măgura, Prefectului județului Bacău și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Măgura, în format electronic, la pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>, în subeticheta „Hotărârile Autorității Deliberative”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicării.


Inițiator,



PRIMAR – Iordache COSTRĂȘ

Avizat de legalitate:

SECRETARUL GENERAL AL
C O M U N E I M Ă G U R A



Jr. Elena Irina SILAV



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
COMUNA MĂGURA
PRIMARUL



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 6139 din 04.05.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind declararea de utilitate publica si interes public local al obiectivului de investitii „BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”, insusirea si confirmarea identității unor bunuri (terenuri) care aparțin domeniului public al Comunei Magura, judetul Bacau, precum si acordul pentru realizarea lucrarilor de investitie in cadrul proiectului CL-14 pe terenurile in cauza

In calitate de primar al comunei Măgura, judetul Bacau, avand in vedere necesitatea implementarii si executiei obiectivului de investitii ”BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu” si adresa Companiei Regionale de Apa Bacau nr. BC02-CRAB25-XLIX-668 din 17.03.2026, inregistrata la sediul institutiei noastre cu nr. 4082/18.03.2026 prin care ne este solicitat amplasamentul necesar proiectarii si executiei lucrarilor din cadrul Gospodariei de apa Magura, se solicită inițierea urmatoarelor demersuri:

- Declararea de utilitate publica si de interes public local al obiectivului de investitii ”BC-CL 14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”

- Confirmarea identitatii si insusirea urmatoarelor bunuri apartinand domeniului public: drum **DE 846** situat in extravilanul comunei Magura, judetul Bacau (continuarea strazii Apusului din sat Sohodol, comuna Magura, judetul Bacau cu nr. cad. 65113) in **suprafata masurata de 917 mp** cu o lungime de 187 m si o latime medie de 4,9 ml - conform schitei anexa la prezenta, teren ce va fi evidentiata in inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgura, în vederea intabulării definitive si **suprafata de 2492 mp teren arabil** situat in extravilanul comunei Magura, din sola 1, parcela 46, judetul Bacau, parte din islazul comunal - conform schitei anexa la prezenta, teren ce va fi evidentiata in inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgura, în vederea intabulării definitive.

Conform art. 41 alin (5) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 „În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copieii extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidentiata în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

- Punerea la dispozitia SC COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA in vederea implementarii obiectivului de investitii ”BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”.

În vederea realizării obiectivului de investiții este necesară aprobarea întocmirii documentației pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafețelor de teren menționate mai sus în baza art. 5, alin. (3) lit. a), alin. (4) și alin. (4¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare:

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:

a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

b) înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, în condițiile legii, care să nu afecteze buna exploatare a pajiștilor; suprafața ocupată cu pajiști permanente se poate utiliza în sistem dual atât pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje, cât și pentru producerea de energie electrică din surse regenerabile.

b¹) instalarea de elemente de infrastructură fizică subterane sau supraterane, necesare susținerii rețelelor publice de comunicații electronice;

c) lucrări privind apărarea, ordinea publică și siguranța națională, declarate de utilitate publică în condițiile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată;

d) operațiuni și lucrări legate de explorarea, dezvoltarea, exploatarea țițeiului și a altor resurse minerale naturale, desfășurate în baza acordurilor de concesiune petrolieră, operațiuni și lucrări de construcții în legătură cu acestea și operațiuni legate de extracția, depozitarea, procesarea, transportul, distribuirea și comercializarea producției de țiței și resurse minerale naturale;

e) reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;

(4) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor permanente situate în extravilan să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art. 4 alin. (1). Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art. 4 alin. (1).

(4¹) Fac excepție de la obligația prevăzută la alin. (4) obiectivele de interes public local aprobate prin hotărâre a consiliului local.

Fata de cele arătate mai sus, va supun spre analiză și adoptare proiectul de hotărâre la care m-am referit mai sus în vederea implementării și executiei obiectivului de investiții ”BC-CL-14-Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Margineni, Hemeius și Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Balcescu”

PRIMAR,
Costrăș Iordache



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BACAU
COMUNA MĂGURA



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212.406 Fax: 0234-212.623

Nr. 6140 din 04.05.2026

RAPORT de specialitate

la proiectul de hotarare privind declararea de utilitate publica si interes public local al obiectivului de investitii „BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”, insusirea si confirmarea identității unor bunuri(terenuri)care aparțin domeniului public al Comunei Magura, judetul Bacau, precum si acordul pentru realizarea lucrarilor de investitie in cadrul proiectului CL-14 pe terenurile in cauza

Compartimentul Amenajarea teritoriului si urbanism, disciplina in constructii din cadrul aparatului de specialitate al primarului reprezentat prin: dl. Cioineag Razvan - George – consilier superior, in vederea in vedere necesitatea implementarii si executiei obiectivului de investitii ”BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu” si adresa Companiei Regionale de Apa Bacau nr. BC02-CRAB25-XLIX-668 din 17.03.2026, inregistrata la sediul institutiei noastre cu nr. 4082/18.03.2026 prin care ne este solicitat amplasamentul necesar proiectarii si executiei lucrarilor din cadrul Gospodariei de apa Magura, se solicita inițierea urmatoarelor demersuri:

- Declararea de utilitate publica si de interes public local al obiectivului de investitii ”BC-CL 14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”

- Confirmarea identitatii si insusirea urmatoarelor bunuri apartinand domeniului public: drum **DE 846** situat in extravilanul comunei Magura, judetul Bacau (continuarea strazii Apusului din sat Sohodol, comuna Magura, judetul Bacau cu nr. cad. 65113) in **suprafata masurata de 917 mp** cu o lungime de 187 m si o latime medie de 4,9 ml - conform schitei anexa la prezenta, teren ce va fi evidentiāt în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgura, în vederea intabulării definitive si **suprafata de 2492 mp teren arabil** situat in extravilanul comunei Magura, din sola 1, parcela 46, judetul Bacau, parte din islazul comunal - conform schitei anexa la prezenta, teren ce va fi evidentiāt în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgura, în vederea intabulării definitive.

Conform art. 41 alin (5) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 „În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidentiāt în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

- Punerea la dispozitia SC COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA in vederea implementarii obiectivului de investitii ”BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”.

În vederea realizării obiectivului de investiții este necesară aprobarea întocmirii documentației pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafețelor de teren menționate mai sus în baza art. 5, alin. (3) lit. a), alin. (4) și alin. (4¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare:

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:

a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

b) înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, în condițiile legii, care să nu afecteze buna exploatare a pajiștilor; suprafața ocupată cu pajiști permanente se poate utiliza în sistem dual atât pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje, cât și pentru producerea de energie electrică din surse regenerabile.

b¹) instalarea de elemente de infrastructură fizică subterane sau supraterane, necesare susținerii rețelelor publice de comunicații electronice;

c) lucrări privind apărarea, ordinea publică și siguranța națională, declarate de utilitate publică în condițiile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată;

d) operațiuni și lucrări legate de explorarea, dezvoltarea, exploatarea țițeiului și a altor resurse minerale naturale, desfășurate în baza acordurilor de concesiune petrolieră, operațiuni și lucrări de construcții în legătură cu acestea și operațiuni legate de extracția, depozitarea, procesarea, transportul, distribuirea și comercializarea producției de țiței și resurse minerale naturale;

e) reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;

(4) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor permanente situate în extravilan să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art. 4 alin. (1). Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art. 4 alin. (1).

(4¹) Fac excepție de la obligația prevăzută la alin. (4) obiectivele de interes public local aprobate prin hotărâre a consiliului local.

Fata de cele arătate mai sus motivez necesitatea și oportunitatea inițierii demersurilor în vederea aprobării celor menționate mai sus în vederea implementării și executiei obiectivului de investiții "BC-CL-14-Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Margineni, Hemeius și Magura; Igienizare pături de uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Făraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Balcescu".

CONSILIER SUPERIOR,
CIOINEAG RĂZVAN - GEORGE