



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
COMUNA MĂGURA
CONSILIUL LOCAL



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică și interes public local a obiectivului de investiții ”BC-CL-14- Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Margineni, Hemeius și Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Balcescu”, însușirea și confirmarea identității unor bunuri (terenuri) care aparțin domeniului public al Comunei Magura, județul Bacău, precum și acordul pentru realizarea lucrărilor de investiție în cadrul proiectului CL-14 pe terenurile în cauză

În baza temeiurilor juridice, respectiv prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/ 1997;
- c) art.7 alin. (2), art. 555 și art. 863 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 296 alin. (2) și (7) și Anexa 4 alin. (4), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.140 alin. (1), art.197 alin.(1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) și art. 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- f) art. 92 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 20, alin (1), lit. a), i) și j), ale art. 25, lit. f) și g), art. 28 alin (3) și art. 41 - 46 Legea 273/ 29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare;
- h) art. 4 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 41 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/ 1996, republicată, modificată și completată;
- j) Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/ 2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
- k) Art. 5, alin. (3) lit. a), alin. (4) și alin. (4¹) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Decizia 434 din 06.09.1991 a Instituției Prefectului Județului Bacău,;
- m) Hotărârii Consiliului local al comunei Măgura nr. 52 din 11.11.2020 privind punerea la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020”;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Măgura înregistrat sub nr. 6139 din 04.05.2026, în calitatea sa de inițiator;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măgura înregistrat sub numărul nr. 6140 din 04.05.2026;
- c) Adresa nr. BC02-CRAB25-XLIX-668 din 17.03.2026, înregistrată la UAT Măgura cu nr. 4082/ 18.03.2026.
- d) PV de recepție al OCPI nr.2692/ 21.07.2025.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura (Comisia 1 – aviz favorabil nr. 45/ 2026, comisia 2 – Aviz favorabil nr. 47/ 2026).

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Măgura, județul Bacău adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă declararea de utilitate publică și de interes public local a obiectivului de investiții: ”BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”.

Art. 2. – Se însuseste si se confirma identitatea imobilul teren categoria de folosinta drum (DE 846, continuarea strazii Apusului, nr. cad. 65113, din sat Sohodol, comuna Magura, judetul Bacau), in suprafata masurata de 917 mp, cu o lungime de 187 m si o latime medie de 4,9 ml, situat in extravilan Comuna Măgura, teren ce va fi evidentiat in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Magura, in vederea intabularii definitive, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art. 3. Se însuseste si se confirma identitatea imobilul teren, categoria de folosință arabil, in suprafată masurată de 2492mp T1, P 46, situat in extravilan Comuna Măgura, parte din islazul comunal, teren ce va fi evidentiat în inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Magura, in vederea intabularii definitive, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

Art. 4. Terenurile prevăzute la art. 2 și art. 3 vor fi pune la dispozitia S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. pentru implementarea obiectivului de investiții: ”BC-CL-14-Reabilitarea si extinderea gospodariilor de apa din sistemele de alimentare cu apa Bacau, Margineni, Hemeius si Magura; Igienizare paturi de uscare de la SEAU Bacau si realizarea de facilitati de transport a apelor uzate din aglomerarile Valea Seaca, Orbeni, Racaciuni, Fundu Racaciuni, Cleja, Faraoani, Tamasi, Gioseni, Valea Seaca-Buchila, Galbeni si Nicolae Balcescu”.

Art. 5. Se aprobă întocmirea documentației pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafețelor de teren prevăzute la art. 2 și art. 3.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Măgura, în persoana dlui Iordache COSTRĂȘ să semneze in numele si pentru comuna Măgura, toate documentele necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7. Începând cu data prezentei orice prevedere contrara își încetează aplicabilitatea.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Măgura, Prefectului județului Bacău și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Măgura, în format electronic, la pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>, în subeticheta „Hotărârile Autorității Deliberative”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍.....

Vlad Ștefan TRĂISTARU

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I

✍.....

Elena Irina SILAV

Nr. 38

Din 13.05.2026

Nr. de consilieri prezenți 15 din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 13.05.2026, cu un număr de voturi „pentru” 15 voturi „abțineri” -, voturi „împotriva” -, din totalul de 15 consilieri prezenți, din care 15 consilieri se iau în calcul pentru cvorum, care participă la