

ANEXA Nr. 1Kla norme metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 123 din 16/06/2026. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/MAGURA	

Încheiat astăzi, 16.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 69/06.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MAGURA

tarlăua 11, parcela 390, tarlăua 11, parcela 387,389,388, tarlăua 11, parcela 386 categoria de folosință Alte culturi, Arabil, Vii, identificat prin nr. Cadastral 66335, și număr carte funciară 66335, în suprafață de 0.2700 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de BACIU CONSTANTIN, BACIU ELENA, BACIU ELEONORA, BACIU MIRABELA-MARIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP

identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, SPCLEP BACAU, SPCLEP BACAU, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str OITUZ,

județul/sectorul codul postal țara, telefon 0722691508, fax e-mail, , cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul

agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 66335, nr. cadastral.66335, suprafață 0.27 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 69/data 06.04.2026, a ofertei de vânzare nr 69/06.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0.27 ha (0.0735 ha, 0.1780 ha, 0.0185 ha), depusă de BACIU CONSTANTIN, BACIU ELENA, BACIU ELEONORA, BACIU MIRABELA-MARIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar
., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 71/06/04/2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 06.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.72/06.04.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.07. 2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 16.06.2026



Primar,
Costras Iordache,
(numele și prenumele în clar)

S

Secretar general,
Silav Elena-Irina
(numele și prenumele în clar)
Semnătura . .

Consilier,
Creanga Elena-Andreea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

C

4