

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 99 din 04/06/2026.
Primăria BACAU/MAGURA	

Încheiat astăzi, 04.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 53/25/03/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MAGURA tarlaua 20, parcela 776/2/1, categoria de folosință Vii, identificat prin nr. Cadastral 66005, și număr carte funciară 66005, în suprafață de 0.1370, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de MIHALACHE FILICA, MIHALACHE AGLAIA, MIHALACHE TINCA, RANCU MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria _____ eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, SPCLEP BACAU, SPCLEP BACAU, MUN BACAU, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str -, -, _____, județul/sectorul _____, codul postal țara _____, telefon 0759846300, 0759846300, 0759846300, 0759846300, fax e-mail registruagricol2@primaria-magura.ro, registruagricol2@primaria-magura.ro, registruagricol2@primaria-magura.ro, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate

publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (3) din actul normativ antementționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.66005, nr. cadastral 66005, suprafață 0.1870 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 53 data 25.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 53/25.03.2026 pentru terenul agricol în suprafață de 0.1870 mp, depusă de MIHALACHE FILICA, MIHALACHE AGLAIA, MIHALACHE TINCA, RANCU MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 55/25/03/2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 25.03.2026;



3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.56,57,58,59,60/25.03.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile, potențialii cumpărători, persoane fizice

sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 04.06.2026.

	Primar Costras Iordache (numele și prenumele în clar) Semnătura .. 	
Secretar general. Silav Elena- Irina (numele și prenumele în clar) Semnătura .. 		Consilier. Creanga Elena-Andreea (numele și prenumele în clar) Semnătura .. 