



- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA ZONA STUDIATA S=2,70 ha
 - LIMITA AMPLASAMENTE STUDIATE = ZONA REGLEMENTATA S=6567 mp

- ECHIPARE EDILITARA EXISTENT**
- RETEA ALIMENTARE APA SI CANALIZARE IN CURS DE EXECUTI ECF. A.C. NR. 22 DIN 24.03.2025
 - RETEA GAZE NATURALE
 - RETEA ELECTRICITATE
- PROPUS**
- RETEA GAZE NATURALE
 - EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA
 - EXTINDERE RETEA CANALIZARE ETAPA 2
 - RETEA ELECTRICITATE
- BEV BAZIN ETANS VIDANJABIL ETAPA 1
- ZONA DE PROTECTIE L.E.A. 20Kv

**BILANT TERITORIAL
PROPRIETATI STUDIATE S = 6567 mp**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS			
	S mp	% din total	EXTRAVILAN S mp	EXTRAVILAN % din total	INTRAVILAN S mp	INTRAVILAN % din total
Zona teren arabil	6567	100	806	12.27	-	-
Zona locuinte si funct. complem.	-	-	-	-	4057	61.78
Zona drum	-	-	448	6.83	1256	19.12
TOTAL intrav./extrav.	6567	100	1254	19.10	5313	80.90
TOTAL	6567	100	6567			

VERIFICATOR	NUMELE	SEMPRE	CERINTA	REFERAT DE VERIFICARE / NR. / DATA
				Beneficiar: PRUTEANU ADRIANA DOINA
				Amplasament: Extravilan, Comuna Magura, judetul Bacau
				Denumire proiect: Dezmembrare terenuri in mai mult de 3 loturi pentru construire locuinte individuale, imprejmuire terenuri si amenajare drum
				Titlu plansa: REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA
				SCARA: 1/500 DATA: 11.2025 FAZA: DOC. AVIZ



Sistem de coordonate STEREO '70 (x,y)
Sistem de referinta Marea Neagra (z)