

PROCES VERBAL
al ședinței ORDINARA a Consiliului Local al Comunei Măgura
din data de 29.12.2025

Încheiat azi, 29.12.2025, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura, la care sunt prezenți 15 consilieri din 15 în funcție, astfel: 12 consilieri fizic- Cihodaru Irina Elena, Ciorcilă Vasilică, Crețu Carmen, Chiper Mihaiță, Ercuță Bogdan, Grecu Cristian, Hamad Al-Essa Talal, Iftimie Nicu, Marcu Adrian, Nita Vasile Valeriu, Nuța Mihaela Irina, Trăistaru Vled Ștefan și 3 consilieri prezenți on line prin web.whatsapp: Berusca Lucian, Dăscălescu Costel Sorin, Puiu Marian Traian, prezență asigurată cu participare fizică cât și prin utilizarea unor mijloace electronice în aplicația <https://web.whatsapp.com/grup - CL Magura 2024 - 2028, Primar, Secretar general> și pe email: secretarcomuna@primaria-magura.ro, conform prevederilor: art.137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 23 alin. (5), art. 26 alin. (1) și art. 27 alin. (1) din ORDIN nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și a prevederilor H.C.L. Măgura nr. 67/ 29.11.2024.

La ședință este prezent primarul comunei dl. Costrăș Iordache, iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă: d-na Silav Elena Irina, secretar general al comunei Magura.

Ședința a fost convocată în baza Dispozițiilor Primarului Comunei Măgura, județul Bacău nr. 253/ 23.12.2025.

Dosarul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Măgura din data de 29.12.2025, orele 11.00 a fost transmis prin e-mail de la adresa: secretarcomuna@primaria-magura.ro și pe <https://web.whatsapp.com/grup - CL Magura 2024 - 2028, Primar, Secretar general>, în data de 23.12.2025.

Președinte de ședință este dl consilier Hamad Al Essa Talal.

D-na secretar comuna, Silav Elena Irina - Ședința este legal întrunită, avem cvorumul pentru adoptarea hotărârilor. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, sunt însoțite de referat de aprobare (semnat de inițiator); rapoartele de specialitate al compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului, semnate de cei care le-au întocmit; avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente. Va rog să aveți în vedere regimul conflictelor de interese care v-au fost prezentate la ședința de validare.

Dl. președinte de ședință dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 108 - Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 în comuna MAGURA, JUDETUL BACAU

– inițiator, Primar – Costrăș Iordache

2. Proiect de hotărâre nr. 109 - privind stabilirea taxei de salubritate pentru anul 2026 în Comuna Măgura, județul Bacău

– inițiator, Primar – Costrăș Iordache

3. Proiect de hotărâre nr. 110 - privind aprobare PUZ pentru “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA, FOISOR, IMPREJMUIRE TEREN și BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI” beneficiari: ALEXA ALEXANDRU-VLAD BOGDAN și ALEXA ADINA-CATALINA

– inițiator, Primar – Costrăș Iordache

Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 15 voturi ”pentru”.

ORDINEA DE ZI

Președintele de ședință propune să devansăm punctul 3 al ordinii de zi, ca este mai puțin de dezbatut. Consilierii locali sunt în unanimitate de acord.

1. Se trece la punctul trei al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 110 - privind aprobare PUZ pentru “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA, FOISOR, IMPREJMUIRE TEREN și BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI” beneficiari: ALEXA ALEXANDRU-VLAD BOGDAN și ALEXA ADINA-CATALINA.

Primar – ați avut materialele la mapa. Discuții.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi ”pentru”, devenind astfel HCL 108 din 29.12.2025.

2. Se trece la primul punct al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 108 - Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 în comuna MAGURA, JUDETUL BACAU

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – în fiecare an avem creșterea cu inflația. Acum e foarte mare creșterea.

Secretar general comună – avem un amendament depus de cons. local Nuța Mihaela- Irina, care trebuie dezbătut.

DI primar – în fiecare an aprobam taxele și impozitele locale, pentru anul următor. Ați avut materiile la mapa. Nu s-au făcut ajustări din 2017, ar fi trebuit să fie gradual.

Trăim în 2025, nu avem apă, canal, utilități, nu avem drumuri, nu prea vom mai avea influențe de la bugetul de stat. Va trebui să ne autogospodărim.

Cons. Local Berușcă Lucian – am văzut amendamentul. Urmează în anii următori să facem asfaltări, extinderi la gaze, din bani din bugetul local pentru cetățeni. S-au vândut case în Măgura cu 150.000 – 200.000€, nu pot să plătești 50 lei impozit.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – o remarcă la colegul Berusca, nu cred că e o casă care are valoarea de 150.000€ și plătește 50 lei, cred că gresit de la primărie calculat.

Cons. Local Trăistaru Vlad – Ștefan - E o creștere de 70% sau mai mare.

Cons. Local Crețu Carmen – autofinanțarea nu trebuie să fie doar din bugetul local, trebuie să ne gândim cum aducem bani la bugetul local, turism, ferme.

Cons. Local Niță Valeriu – avem un calendar cu indexarea, pentru anul e 5,6%, nu văd rostul și logica la măririi.

Primar – coeficientul de inflație se aplică în fiecare an.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – nu este vina dlui primar, așa a venit de la guvern.

Cons. Local Nuța Mihaela-Irina – prezintă Amendamentul depus și înregistrat cu nr. 171/ 29.12.2025. Amendament anexa și la prezentul proces verbal. Am mers la teren intravilan cu adăugarea la valoarea minimă indicele de inflație, iar la teren extravilan am pus valoarea medie.

Primar – eu mă gândesc că localitatea nu este una săracă, cred că sunt posibilități. Vă rog dna secretar prezentați calculele făcute.

Secretar comună – prezintă un calcul pentru 500 m.p. , cat. A, rang IV – aproximativ 98 lei în 2026, amendament 81lei, față de 77lei în 2025, cat. B, rang V – aproximativ 53 lei în 2026, față de 33 lei în 2025.

Primar – nu sunt diferențe foarte mari și nu vom mai primi bani de la bugetul de stat.

Cons. Local Berușcă Lucian – la noi pe raza comunei Măgura nu mai găsesc un teren intravilan cu mai puțin de 30€/ m.p., nu putem avea impozit ca la Răchitoasa, unde se vind cu 5 €/ m.p. Se inde o casămcu peste 100.000€.

Primar – avem foarte multe cofinanțări la proiectele aprobate, eu nu întrevăd alte sume pentru cofinanțări.

Cons. local Crețu Carmen – în momentul în care achiziționăm ceva plătești taxe, este proprietatea ta nu înțeleg de ce trebuie să le marim la maxim.

Cons. Local Nuța Mihaela-Irina – până acum am avut investiții și ne-am descurcat, cred că ne descurcam cu 5,6 inflația și taxa pe clădire marită, mai facem și o economie.

Cons. Local Trăistaru Vlad – Ștefan – în contextual actual în care avem atât de multe creșteri de taxe, dacă dă a găsit o soluție să fie mai mici, cred că voi vota.

Cons. local Ercuță Bogdan Paraschiv – nu cred că e vorba de cei care și-au făcut acum recent o casă, e vorba de persoanele în vârstă, care au pensii mici, se adună aceste măririi.

Cons. Local Berușcă Lucian – ne-am propus să asfaltăm Cujbicul, să construim Școala nr. 2, pentru investiții avem nevoie de bani.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – noi când am stabilit că vom asfalta Cujbic, nu știam că o să fie taxa pe lăcomie.

Cons. Local Nuța Mihaela-Irina – pe terenul intravilan nu se ia subvenție. Să ne reconsiderăm proiectul pe Cujbic, Poate renunțăm la sediu Primărie.

Primar – nu am avut intenția să împovărez cetățenul, dar avem investiții care sunt tot ei. Tot împreună am hotărât să renovăm Casa Agronomului, luată prin hotărâre de guvern cu anumite condiții, are un termen de 5 ani. Dacă am fi făcut primărie din bugetul local, da, nu am fi făcut acum, dar oare nu e bine

ca primim de la CCRS o buna parte din banii pentru renovare Casa Agronomului si noi punem o mica parte ca si cofinantare?

Nu cred că vom mai avea influențe de la bugetul de stat. Avem cofinanțări, de unde le suportăm? Ne uităm în buget și ne gândim cum vom finanța proiectele.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – colegii liberali de la Primaria Bacău nu au votat mărirea de taxe. Nu e vorba de politic, nu ne bucurăm, nu cred că este vreun primar care se bucură că se măresc taxele.

Cons. Local Berușcă Lucian – dacă dra Nuța crede că e corect să avem câte 4 în birou, de la compartimente diferite si cand la fiecare intra câte un om, va dați seama cum se poate lucra, iar mama dumneaei și dna Mariana stau în 2 mp, atunci nu ne trebuie sediu. Daca nu facem ce ne-am angajat vom da cladirea inapoi.

Vicetrimar Marcu Adrian – s-a facut o simulare pentru case la impozit?

Cons. local Crețu Carmen – idea care a spus Mihaela era pentru teren intravilan si extravilan, nu pe case.

Primar – Cat am facut pe pasune?

Secretar general – dă citire grilei din lege pentru terenul extravilan.

Primar – vă prezint câteva sume cu care se vinde terenul extravilan arabil: 600m.p. – 90.000lei, 4500mp – 396.000lei, 2300m.p. – 125000 lei. Vi se par mari impozitele, la așa sume cu cât se vinde terenul?

Cons. Local Nuța Mihaela-Irina – da.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – noi platim taxe si impozite, CAS, CASS, apoi din banii impozitati cumpăram produse cu TVA, care il platim. Noi nu vom vota această scumpire.

Cons local Niță Vasile Valeriu – prezinta punctul de vedere al consilierilor AUR referitor la majorarea taxelor și impozitelor locale:

” Stimați colegi, Stimați cetățeni,

Scumpirile de taxe și impozite promovate de guvernul condus de domnul Bolojan nu reprezintă doar o opțiune politică discutabilă, ci o problemă serioasă de constituționalitate, legalitate și echitate socială.

În calitate de membrii AUR, declarăm ferm că nu voi susține și nu voi vota aceste majorări de taxe, pentru că ele sunt ilegale, injuste și profund împovărătoare pentru poporul român.

1. Încălcarea art. 56 alin. (2) din Constituție – așezarea justă a sarcinilor fiscale

Constituția României prevede clar, la art. 56 alin. (2):

„Sistemul legal de impuneri trebuie să asigure așezarea justă a sarcinilor fiscale.”

Curtea Constituțională a statuat constant că acest principiu nu este unul formal, ci privește efectul real al sarcinii fiscale asupra contribuabilului.

-Decizia CCR nr. 872/2010:

Curtea a stabilit că legiuitorul nu poate institui sarcini fiscale excesive sau disproporționate, care să afecteze substanța dreptului patrimonial al cetățeanului.

-Decizia CCR nr. 139/2019:

CCR a reținut că echitatea fiscală presupune un echilibru rezonabil între interesul statului și capacitatea contributivă a cetățeanului.

Majorările de taxe propuse rup acest echilibru și concentrează povara fiscală pe aceleași categorii: salariați, pensionari și mici antreprenori.

2. Abuzul de procedură – încălcarea art. 115 alin. (6) din Constituție

Guvernul încearcă să impună aceste scumpiri prin proceduri accelerate, fără dezbateri reală, inclusiv prin acte cu caracter de urgență.

Reamintesc că art. 115 alin. (6) din Constituție interzice ordonanțele de urgență care afectează:

drepturile și libertățile fundamentale,

îndatoririle fundamentale ale cetățenilor.

Taxele și impozitele sunt îndatoriri fundamentale.

-Decizia CCR nr. 421/2007:

Curtea a stabilit că Guvernul nu poate modifica regimul obligațiilor fiscale prin ordonanțe de urgență atunci când acestea produc efecte grave și directe asupra cetățenilor.

-Decizia CCR nr. 681/2020:

CCR a subliniat că urgența nu poate fi invocată formal, iar lipsa dezbaterii parlamentare reale în materie fiscală reprezintă un abuz de putere executivă.

3. Impact social disproporționat – criteriu reținut de CCR

Curtea Constituțională a arătat că impactul social este un criteriu relevant în analiza constituționalității.

- Decizia CCR nr. 447/2013:

Curtea a reținut că măsurile fiscale trebuie analizate și prin prisma consecințelor sociale, nu doar a necesităților bugetare.

Astăzi: inflația a erodat veniturile, costul vieții a explodat, iar statul răspunde prin noi poveri fiscale, nu prin reformă.

4. Lipsa legitimității morale și constituționale CCR a statuat că statul trebuie să respecte principiul loialității față de cetățean.

- Decizia CCR nr. 26/2012:

Curtea a subliniat că sarcinile impuse cetățenilor trebuie să fie previzibile, rezonabile și justificate, nu arbitrare.

Un stat care menține: risipa, privilegiile, pensiile speciale, nu are dreptul să ceară sacrificii suplimentare de la cetățeni.

5. Poziția noastră politică

În calitate de aleși locali și membru AUR: nu vom vota aceste majorări de taxe, consider că ele încalcă Constituția și jurisprudența CCR, vom susține orice demers legal pentru contestarea lor, vom apăra interesele cetățenilor, nu ale unui guvern care a ales calea ușoară a suprainpozitării.

România nu are nevoie de mai multe taxe.

România are nevoie de respect față de Constituție, față de muncă și față de români.

Vă mulțumesc.”

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – s-a încalcat Constituția și nu vom vota.

Cons. Local Berușcă Lucian – este puțin penal ca cineva să vă impună când și cum să votați.

Primar – haideți dl. Berușcă, nu cred ca e cazul

Președinte de ședință supune la vot amendamentul depus de Cons. Local Nuța Mihaela-Irina care s-a votat astfel: 5 voturi ”pentru”- Crețu Carmen, Chiper Mihaiță, Ercuță Bogdan, Nuța Mihaela Irina, Trăistaru Vled Ștefan, 9 abțineri - Cihodaru Irina Elena, Ciorcilă Vasilică, Dăscălescu Costel Sorin, Grecu Cristian, Hamad Al-Essa Talal, Iftimie Nicu, Marcu Adrian, Nita Vasile Valeriu, Puiu Marian Traian – și un vot împotriva al dlui Berușcă Lucian.

Secretar comună – amendamentul nu a fost adoptat.

Cons. Local Nuța Mihaela Irina – referitor la taxa pentru încheierea căsătoriei, conform art. din codul administrativ, nu este legală.

Secretar general – nu e taxa pentru încheierea căsătoriei, e trecuta taxa de recuperarea a cheltuielilor de deplasare, dar acum nu se mai pot oficia în afara sediului, așa ca poate fi scoasă. Dle Primar?

Primar – o scoatem din proiect.

Cons. Local Nuța Mihaela Irina – am înțeles ca de la anul se va da și tehnica mobilă pentru încheierea casatoriilor și se vor putea face și în afara sediului.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre propus de intitor, fara taxa de la cap. VII, pct.8, care, se aprobă cu: 9 voturi ”pentru”, 3 ”abțineri”: Crețu Carmen, Chiper Mihaiță, Ercuță Bogdan Paraschiv, 3 voturi ”impotriva”: Hamad Al-Essa Talal, Nuța Mihaela Irina, Nita Vasile Valeriu, devenind astfel HCL nr. 106 din 29.12.2025.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – era vorba să facem ordine în satul nou Crihan, că de 2 ani nu avem nici un rezultat.

Primar – suntem în instanță, cu unul din ei am câștigat. Vedem cu celelalte.

3. Se trece la al treilea punct al ordinii de zi și anume Proiect de hotărâre nr. 107 - privind stabilirea taxei de salubritate pentru anul 2026 în Comuna Măgura, județul Bacău

DI primar prezinta materialele de la acest punct, am adăugat față de anul trecut 2% diferența de TVA și 5,6 % inflația. Vom intra cu RIFD-uri. Mai sunt putine de montat.

Cons. local Crețu Carmen – să se plătească 16 lei de persoană.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – principiul e poluatorul plătește, nu se poate la persoană.

Cons. local Crețu Carmen – ar fi mai bine și pentru primărie.

Primar – e complicat, vin să ii treaca la rol pentru buletine, iar apoi ii scot că zic ca nu mai stau. Nu putem avea controlul la persoane.

Viceprimar Marcu Adrian – am montat peste 700 de RIFD, și foarte puțini nu au fost de acord.

Cons. Local Berușcă Lucian – la anexa nr. 1 la pct. 11 b este o eroare material. Anul trecut a funcționat și am stat bine la taxa pe salubritate. E foarte bine.

Secretar – cred ca e un 5 in plus.

Președinte de ședință Hamad Al Essa Talal – această propunerea dnei Cretu, e greu de aplicat, dar la societăți ar trebui cântărit.

Cons. Local Nuța Mihaela Irina – dacă nu au toți RIFD, se ia gunoiul?

Viceprimar Marcu Adrian – da, până în februarie vom avea la toți.

Cons. Local Nuța Mihaela Irina – ce facem cu casele nelocuite, cu persoanele singure?

Cons. Local Crețu Carmen – anul acesta s-a mersfara RIFD.

Cons. Local Traistaru Vlad Stefan – anul trecut s-a acoperit pentru 52 descărcări cu taxa.

Secretar comuna – de anul viitor crește taxa pe economia circulanta la 160 lei.

Cons. Local Traistaru Vlad Stefan – cum se vor plati suplimentarele, in fiecare luna?

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 14 voturi ”pentru”, și o abținere a cons. Local Nuța Mihaela Irina, devenind astfel HCL nr. 107 din 29.12.2025.

DISCUTII ȘI INTERPELARI

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal – ce s-a întâplat cu apa?

Primar – s-a spart o conductă în puțul F2. Se crează o presiune și de desface țeava.

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal – s-a dat foarte mult clor în apă.

Viceprimar Marcu Adrian – a fost doar într-o zi.

Cons.local Chiper Mihăiță – sunt țevi care rezistă la presiuni foarte mari.

Cons. Local Nuța Mihaela Irina – sî se rezolve cu câinii, în special de la primărie, sunt foarte agresivi.

Viceprimar Marcu Adrian – au fost acum 2 săptămâni, dar cand se încearcă va fie prins unul, ceilalți fug.

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal – au fost 5 cuști, se pot prinde cu ele.

Cons. Local Crețu Carmen – apropo de bani, se pot face peleți din frunze, hidrogen, să facem o societate.

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal – ca să faci o societate a primariei e foarte greu, e nevoie de salariați, contabil, etc.

Primar – nu e așa simplu.

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal –putem să facem un festival de folk, ca la Brezoi.

Cons. Local Ercuță Bogdan – când mai sunt avarii, să se anunșe.

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal – când e avarie, să se anunte când se intervine și se remediază.

Cons. Local Chihodaru Irina – când incerc să explic privind avariile, toți sar cu tot felul de cuvinte grele.

Cons. Local Crețu Carmen – cum se va trece la CRAB

Secretar comună – vor fi pe loturi de contracte.

Președinte de ședință Hamad Al- Essa Talal – Va multumesc foarte mult! Va dorec sarbatori fericite și la anul sa ne vedem sanatoși și sa votam cele mai bune proiecte pentru cetățenii comunei!

Secretar comuna – vă multumesc pentru colaborarea din acest an, consider că suntem colegi și sper ca si dumneavoastră să mă considerați macar un pic colega cu dumneavoastră, să facem cat mi multe bune impreuna. La mulți ani! Noul an sa va aduca sanatate, liniște și cât mai multe realizări!

Dl. Primar – să fim sănătoși, să fim mai uniți, pentru ca impreuna vom avea rezultate importante. La mulți ani! Am semnale că vom avea încă 2 proiecte care vor obține finanțare, avem punctaj bun.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri, Președintele de ședință declară închise lucrările acesteia.

Conform art. 138 alin. (13) din Ordonanța de urgentă a Guvernului nr. 57/ 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul proces - verbal reprezintă sinteza dezbaterilor din ședința consiliului local al comunei Măgura, precum și modul în care s-a exercitat votul.

Filmarea ședinței face parte integrantă din prezentul proces verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Talal HAMAD AL ESSA**

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Jr.Elena-Irina SILAV