

KIR-171/29.12.2029

Anexa 8 la Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Măgura, județul Bacău

Model al amendamentului la un proiect de hotărâre a consiliului local

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

Inițiator

NUȚA MIHAELA-IRINA

Tip amendament

Modificare
 Completare
 Abrogare

AMENDAMENT nr. _____

la Anexa nr. 1 la proiectul de Hotărâre a consiliului local nr. 108/ 22.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 în comuna MAGURA, JUDEȚUL BACAU

1.

Text original	Text modificat																																																																																				
<p>Art. 13 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zona în cadrul localității</th> <th colspan="6">Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -</th> </tr> <tr> <th></th> <th>0</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>IV</th> <th>V</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>8282-20706</td> <td>6878-17194</td> <td>6042-15106</td> <td>5236-13090</td> <td>1788</td> <td>1422</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>6878-17194</td> <td>5199-12998</td> <td>4215-10538</td> <td>3558-8894</td> <td>569-1422</td> <td>1068</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>5199-12998</td> <td>3558-8894</td> <td>2668-6670</td> <td>1690-4226</td> <td>427-1068</td> <td>284-710</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>3558-8894</td> <td>1690-4226</td> <td>1410-3526</td> <td>984-2439</td> <td>278-696</td> <td>142-356</td> </tr> </tbody> </table>	Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -							0	I	II	III	IV	V	A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	1788	1422	B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	1068	C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710	D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356	<p>Art. 13 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zona în cadrul localității</th> <th colspan="6">Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -</th> </tr> <tr> <th></th> <th>0</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>IV</th> <th>V</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>8282-20706</td> <td>6878-17194</td> <td>6042-15106</td> <td>5236-13090</td> <td>1480</td> <td>996</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>6878-17194</td> <td>5199-12998</td> <td>4215-10538</td> <td>3558-8894</td> <td>569-1422</td> <td>709</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>5199-12998</td> <td>3558-8894</td> <td>2668-6670</td> <td>1690-4226</td> <td>427-1068</td> <td>284-710</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>3558-8894</td> <td>1690-4226</td> <td>1410-3526</td> <td>984-2439</td> <td>278-696</td> <td>142-356</td> </tr> </tbody> </table>	Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -							0	I	II	III	IV	V	A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	1480	996	B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	709	C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710	D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -																																																																																				
	0	I	II	III	IV	V																																																																															
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	1788	1422																																																																															
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	1068																																																																															
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710																																																																															
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356																																																																															
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -																																																																																				
	0	I	II	III	IV	V																																																																															
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	1480	996																																																																															
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	709																																																																															
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710																																																																															
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356																																																																															
<p>Motivație:</p> <p>În urma modificărilor legislative în domeniul fiscal, autoritățile locale au obligația de a se încadra într-un interval de valori stabilit prin lege pentru taxele locale. Acest lucru nu impune automat aplicarea nivelului</p>																																																																																					

maxim, ci oferă Consiliului Local posibilitatea de a alege o valoare echilibrată și adaptată realităților economice locale.

Consider că stabilirea taxei la nivelul maxim nu ține cont suficient de contextul socio-economic actual:

- salariile și veniturile populației au crescut într-un ritm mult mai lent;
- presiunea financiară asupra cetățenilor, în special asupra pensionarilor, familiilor cu venituri mici este tot mai mare.

Rolul nostru, ca aleși locali este acela de a asigura un echilibru între nevoile bugetare ale administrației și capacitatea reală de plată a cetățenilor.

Prin acest amendament:

- nu propun înghețarea taxelor;
- nu afectez predictibilitatea bugetară, ci doar o ajustare rezonabilă, limitată la rata inflației, care reflectă creșterea reală a costurilor fără a genera o povară excesivă.

Această soluție este una responsabilă, echitabilă și corectă, demonstrând că administrația locală este atentă la situația economică a comunității și că nu alege automat varianta cea mai împovărătoare pentru cetățeni doar pentru că legea o permite.

2.

Text original				Text modificat			
Art. 13 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):				Art. 13 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):			
Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit din Legea nr. 239/2025 (lei)	Nivel stabilit anul 2026	Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit din Legea nr. 239/2025 (lei)	Nivel stabilit anul 2026
1	Teren cu construcții	60-83	83	1	Teren cu construcții	60-83	72
2	Teren arabil	112-134	134	2	Teren arabil	112-134	123
3	Pășune	54-75	75	3	Pășune	54-75	65
4	Fâneață	54-75	75	4	Fâneață	54-75	65
5	Vie	129-148	148	5	Vie	129-148	139
6	Livadă	129-150	150	6	Livadă	129-150	140
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	43	7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	33
8	Teren cu apă	3-15	15	8	Teren cu apă	3-15	9
9	Drumuri și căi ferate	0	0	9	Drumuri și căi ferate	0	0

10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0	10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	15	11	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	9

Motivație:

Legea oferă consiliilor locale libertatea de a alege între un minim și un maxim tocmai pentru a permite adaptarea taxelor la specificul fiecărei comunități. Alegerea valorii maxime nu este o obligație, ci o opțiune. În opinia mea, în contextul economic actual, această opțiune trebuie analizată cu maximă responsabilitate.

Ne aflăm într-o perioadă în care:

- costul vieții a crescut constant;
- cheltuielile de bază ale populației (utilități, alimente, servicii) sunt tot mai greu de susținut;
- pentru mulți cetățeni, orice majorare suplimentară de taxe, chiar dacă legală, devine greu de suportat.

Stabilirea taxei la nivel maxim poate aduce un plus temporar la bugetul local, dar riscă să creeze nemulțumire, dificultăți de plată și chiar restanțe, ceea ce pe termen mediu nu avantajează nici administrația, nici comunitatea.

De aceea, consider că o abordare prudentă și echilibrată este mai potrivită deoarece:

- reflectăm realitatea economică;
- păstrăm un nivel corect al veniturilor bugetare;
- evităm o creștere disproporționată a poverii fiscale asupra cetățenilor.

Acest amendament transmite un mesaj clar: administrația locală este preocupată de bunăstarea comunității, nu doar de maximizarea veniturilor și își exercită dreptul de decizie cu responsabilitate și bun-simț.

Semnătura inițiatorului,