

## COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU

### BAREM VARIANTA 1

#### Set subiecte 1

1. Care sunt faptele care constituie abateri disciplinare conform art 492, OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ – 350 puncte.

#### BAREM

ARTICOLUL 492 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ – 35 puncte

Constituie abateri disciplinare următoarele fapte:

- a) întârzierea sistematică în efectuarea lucrărilor -2 pct
- b) neglijența repetată în rezolvarea lucrărilor -2 pct
- c) absența nemotivată de la serviciu -2 pct
- d) nerespectarea programului de lucru -2 pct
- e) intervențiile sau stăruințele pentru soluționarea unor cereri în afara cadrului legal -2 pct
- f) nerespectarea secretului profesional sau a confidențialității lucrărilor cu acest caracter -2 pct
- g) manifestări care aduc atingere prestigiului autorității sau instituției publice în care funcționarul public își desfășoară activitatea -4 pct
- h) desfășurarea în timpul programului de lucru a unor activități cu caracter politic -2 pct
- i) refuzul nemotivat de a îndeplini atribuțiile de serviciu -2 pct
- j) refuzul nemotivat de a se supune controlului de medicina muncii și expertizelor medicale ca urmare a recomandărilor formulate de medicul de medicina muncii, conform prevederilor legale -4 pct
- k) încălcarea prevederilor referitoare la îndatoriri și interdicții stabilite prin lege pentru funcționarii publici, altele decât cele referitoare la conflicte de interese și incompatibilități -4 pct
- l) încălcarea prevederilor referitoare la incompatibilități dacă funcționarul public nu acționează pentru încetarea acestora într-un termen de 15 zile calendaristice de la data intervenirii cazului de incompatibilitate -3 pct
- m) încălcarea prevederilor referitoare la conflicte de interese -2 pct
- n) alte fapte prevăzute ca abateri disciplinare în actele normative din domeniul funcției publice și funcționarilor publici sau aplicabile acestora -2 pct

2. Definiți certificatul de urbanism și specificați termen emitere, cerințe, limite și condiții de utilizare, conform art 30 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

#### BAREM

## ARTICOLUL 30

### Definiție

(art. 30 din anexa la Ordinul M.S.R.L. nr. 839/2009, în aplicarea art. 4 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, în vigoare de la 23 noiembrie 2009)

(1) Certificatul de urbanism este actul de informare al autorității administrației publice competente să emită autorizații de construire/desființare, prevăzute la art. 4 alin. (1) și art. 43 lit. a) din Lege, care se emite, în principal, în vederea începerii procedurii de autorizare a executării lucrărilor de construcții, precum și a instalațiilor aferente acestora, inclusiv pentru desființarea construcțiilor ori a altor lucrări ori amenajări. 4 pct

[(\*)] (2) Prin certificatul de urbanism, potrivit prevederilor art. 6 alin. (1) din Lege și art. 31 lit. d) din Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare, se aduc la cunoștință investitorului/solicitantului informații - existente la data solicitării, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora ori ale planurilor de amenajare a teritoriului, după caz, avizate și aprobate potrivit legii - cu privire la cerințele tehnice ale amplasamentului, precum și la obligațiile pe care acesta le are în procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții, privind:

- a) regimul juridic, economic și tehnic al imobilului - teren și/sau construcții existente la data solicitării -, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora ori ale planurilor de amenajare a teritoriului, după caz, avizate și aprobate potrivit legii; 3 pct
- b) cerințele urbanistice specifice amplasamentului; 3 pct
- c) regimul de actualizare/modificare a documentațiilor de urbanism și a regulamentelor locale aferente; 3 pct
- d) avizele/acordurile legale necesare în vederea autorizării; 3 pct
- e) obligația de a contacta autoritatea competentă pentru protecția mediului, în scopul obținerii punctului de vedere și, după caz, a actului administrativ al acesteia, în vederea autorizării. 3 pct

(alineat modificat prin art. 1 pct. 27 din Ordinul M.L.P.D.A. nr. 3454/2019, în vigoare de la 6 ianuarie 2020)

(3) Certificatul de urbanism se eliberează solicitantului în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data înregistrării cererii, menționându-se în mod obligatoriu scopul emiterii acestuia. 2 pct

(4) Potrivit prevederilor art. 6 alin. (5) din Lege, în baza Certificatului de urbanism nu este permisă executarea lucrărilor de construcții. 2 pct

(5) Certificatul de urbanism se mai emite, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din Lege, pentru îndeplinirea procedurilor legale de concesionare de terenuri, în vederea adjudecării prin licitație a proiectării lucrărilor publice în faza de "Studiu de fezabilitate" ori "Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la construcții existente", precum și pentru cereri în justiție și operațiuni notariale privind circulația imobiliară, atunci când operațiunile respective au ca obiect împărțeli ori comasări de parcele solicitate în scopul realizării de lucrări de construcții, precum și constituirea unei servituti de trecere cu privire la un imobil. 4 pct

(6) Pentru aceeași parcelă (imobil) se pot emite certificate de urbanism mai multor solicitanți, indiferent de calitatea acestora în raport cu proprietatea asupra parcelei. În această situație certificatele de urbanism urmează a avea același conținut cu caracter de informare (privind regimul juridic, economic și tehnic al imobilului) conform prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate, potrivit legii, pentru toți solicitanții. 4 pct

3. Ce au ca obiect activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism conform art 15 Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare -30pct

### BAREM

ART. 15 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare  
Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect:

- a) cercetarea în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului și elaborarea studiilor de fundamentare a strategiilor, politicilor și documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism-2 pct.
- b) constituirea, întreținerea, extinderea și dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010-3 pct.
- c) elaborarea strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare urbană și teritorială- 5pct
- d) elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului-5 pct
- e) elaborarea documentațiilor de urbanism-2pct
- f) gestionarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism-5 pct
- g) elaborarea de acte cu caracter normativ sau de normative în domeniu-5 pct
- h) monitorizarea și controlul privind transpunerea în fapt a strategiilor, politicilor programelor și operațiunilor de amenajare a teritoriului și de urbanism -3 pct