

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1k a fost introdusă prin Ordin 266/2022.**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 254 din 07/08/2025 (zi/lună/an)
Primăria BACAU/MAGURA	

Încheiat astăzi, 07.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 168/02/06/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MAGURA tarlaua 10, parcela 266/3, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 66150, și număr carte funciară 66150, în suprafață de 0.0535, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de POPA VIOREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria , eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara, telefon 0746705809, fax e-mail registruagricol2@primaria-magura.ro, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.



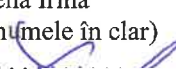
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.66150, nr. cadastral.66150, suprafață.0.0535 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 168/data 02.06.2025, a ofertei de vânzare nr 168, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0535,, depusă de POPA VIOREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 170/02/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro, în data de 02.06.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.171/02.06.2025, 172/02.06.2025, 173/02.06.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.07.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.09.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-magura.ro în data de

 Primar, Costras Iordache (numele și prenumele în clar) Semnătura		
Secretar general, Silav Elena Irina (numele și prenumele în clar) Semnătura 	Consilier, Creanga Elena Andreea (numele și prenumele în clar) Semnătura 