



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BACAU**  
**COMUNA MĂGURA**  
**CONSILIUL LOCAL**



E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)  
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>  
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

**HOTĂRÂRE**

**privind avizare “PUZ PENTRU CONSTRUIRE CASE, INTRAVILAN SAT CRIHAN SI  
EXTRAVILAN COMUNA MAGURA”**  
**beneficiari: VASILOIU IONEL și VASILOIU DOINITA**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c), art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.140 alin.(1), art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 25. alin. (1), art. 39. alin. (1), art. 471 art. 56. alin. (1), art. 68 și anexa nr. 2 din Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 34 – 41 din Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- d) art. 23 alin. (2), Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 7138/ 20.06.2024 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului amenajarea teritoriului, urbanism, disciplina în construcții, înregistrat sub nr. 7139/ 20.06.2024, prin care se propune avizare “PUZ PENTRU CONSTRUIRE CASE, INTRAVILAN SAT CRIHAN SI EXTRAVILAN COMUNA MAGURA”;
- c) cererea nr. 7118 din 20.06.2024 a domnilor Vasiloiu Ionel și Vasiloiu Doinita, prin care solicita avizare PUZ pentru suprafața de 6415 m.p teren situat în intravilanul satului Crihan și extravilanul comunei Magura, județul Bacău;
- d) Avizul de oportunitate al Consiliului Județean Bacău nr. 14/ 22.04.2024;
- e) Anunțul de intenție elaborare PUZ înregistrat sub nr. 5076/ 03.06.2024;
- f) Certificatul de urbanism nr. 70/ 20.12.2023 emis de Comuna Măgura, județul Bacău.
- g) Avizul de inițiere și Raportul informării și consultării publicului nr. 7085/ 19.06.2024.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura (Comisia 1 – aviz favorabil nr. 37/ 2024, comisia 2 – Aviz favorabil nr. 47/ 2024, comisia 3 – Aviz favorabil nr. 37/ 2024).În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** - Se avizeaza “**PUZ PENTRU CONSTRUIRE CASE, INTRAVILAN SAT CRIHAN SI EXTRAVILAN COMUNA MAGURA**”, **beneficiari: VASILOIU IONEL și VASILOIU DOINITA** pentru suprafața de 6415 m.p. intabulată cu numar cadastral 65560, **pentru regimul de înălțime D, P, P+M si P+1 si inaltime maxim admisa de 11 m.**

**Art. 2.** - Asigurarea cailor de acces, a dotarilor și utilităților publice si echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiala investitorilor.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Bacău.

**Art. 4.** - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Măgura prin aparatul de specialitate.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Măgura, Prefectului județului Bacău, O.C.P.I Bacău, numiților: Vasiloiu Ionel și Vasiloiu Doinita și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Măgura, în format electronic, la pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>, în subeticheta „Hotărârile Autorității Deliberative”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍️.....

Sorina BĂICEANU

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I

✍️.....

Elena Irina SILAV

**Nr. 36**

**Din 27.06.2024**

Nr. de consilieri prezenți 15 din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 27.06.2024, cu un număr de voturi „ pentru” 14, voturi „abțineri” -, voturi „împotriva” - , din totalul de 15 consilieri prezenți, din care 14 consilieri se iau în calcul pentru evorum, care participă la dezbateri și vot.