



R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
CONSILIUL LOCAL



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

HOTĂRÂRE

privind avizare “PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN si BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI”, sat Magura, str. Poligonului nr. 26, comuna Magura, judetul Bacau
beneficiari: TELETIN DANIEL-CIPRIAN și TELETIN OLIVIA

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c), art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.140 alin.(1), art.197 si art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 25. alin. (1), art. 39. alin. (1), art. 47¹ art. 56. alin. (1), art. 68 și anexa nr. 2 din Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 34 – 41 din Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- d) art. 23 alin. (2), Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 7140/ 20.06.2024 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, judetul Bacău;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului amenajarea teritoriului, urbanism, disciplina în construcții, înregistrat sub nr. 7141/ 20.06.2024, prin care se propune avizare “PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN si BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI”, sat Magura, str. Poligonului nr. 26, comuna Magura, judetul Bacau, beneficiar: TELETIN DANIEL-CIPRIAN și TELETIN OLIVIA;
- c) cererea nr. 7119 din 20.06.2024 a domnilor Teletin Daniel Ciprian si Teletin Olivia, prin care solicita avizare PUZ pentru suprafata de 490 m.p teren situat in intravilanul satului Magura, str. Poligonului nr. 26, comuna Magura, judetul Bacau;
- d) Avizul de oportunitate al Consiliului Județean Bacău nr. 15/ 22.04.2024;
- e) Anunțul de intenție elaborare PUZ înregistrat sub nr. 4634/ 05.06.2024;
- f) Certificatul de urbanism nr. 59/ 15.11.2023 emis de Comuna Măgura, județul Bacău.
- g) Avizul de initiere si Raportul informării și consultării publicului nr. 7086/ 19.06.2024.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura (Comisia 1 – aviz favorabil nr. 36/ 2024, comisia 2 – Aviz favorabil nr. 46/ 2024, comisia 3 – Aviz favorabil nr. 36/ 2024).

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se avizeaza “**PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN si BRANSARE/RACORDARE LA UTILITATI**”, sat Magura, str. Poligonului nr. 26, comuna Magura, judetul Bacau, beneficiari: **TELETIN DANIEL-CIPRIAN și TELETIN OLIVIA** pentru suprafata de 490 m.p. intabulată cu numar cadastral 63939, pentru regimul de înălțime P, P+M si P+1 si inaltime maxim admisa de 10 m.

Art. 2. - Asigurarea cailor de acces, a dotarilor și utilităților publice si echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiala investitorilor.

Art. 3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Bacău.

Art. 4. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Măgura prin aparatul de specialitate.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Măgura, Prefectului județului Bacău, O.C.P.I Bacău, numiților: Teletin Daniel-Ciprian și Teletin Olivia și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Măgura, în format electronic, la pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>, în subeticheta „Hotărârile Autorității Deliberative”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
✍.....
Sorina BĂICEANU

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I
✍.....
Elena Irina SILAV

Nr. 35

Din 27.06.2024

Nr. de consilieri prezenți 15 din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 27.06.2024, cu un număr de voturi „ pentru” 14, voturi „abțineri” 1, voturi „împotrivă” -, din totalul de 15 consilieri prezenți, din care 15 consilieri se iau în calcul pentru cvorum, care participă la dezbateri și vot.