



Nr. 3/ 18.01.2024

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 48,00 mp din nr. cadastral 64197 – din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău în vederea realizării lucrării „EXTINDERE REȚEA SI 2 (DOUA) BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA” IN SAT CRIHAN, STR. ORHIDEEI, COMUNA MĂGURA**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 282 alin. (4) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal;
- f) art.12 și 14 din Legea nr. 123/ 10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
- g) art. 46 alin. (1) și alin. (4) din O.G.nr. 43/1997 – privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Măgura dl. Costrăș Iordache, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 585/ 18.01.2024;
- b) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 586/ 18.01.2024 întocmit de Compartiment amenajarea teritoriului și urbanism, disciplina în construcții;
- c) Cererea și memoriul înregistrate la UAT Comuna Măgura sub nr. 13365/ 28.12.2023, a S.C. PROIECT INSTAL S.R.L. BACĂU prin care solicită instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 48,00 mp din nr. cadastral 64197 – din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău în vederea realizării lucrării „EXTINDERE REȚEA SI 2 (DOUA) BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA” IN SAT CRIHAN, STR. ORHIDEEI, COMUNA MĂGURA.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Se aprobă instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 48,00 mp din nr. cadastral 64197 – din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău în vederea realizării lucrării „Extindere rețea și 2 (doua) bransament gaze naturale presiune redusă” în sat Crihan, str. Orhideei, comuna Magura, beneficiari Ferent Lucian Vasile și Scorțanu Costel, conform planșelor anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - După efectuarea lucrărilor, terenul prevăzut la art. 1 va fi adus la forma inițială, cu respectarea HCL nr. 40/ 2021 privind aprobarea Programului de Gospodărire Comunală al Comunei Măgura, Județul Bacău.

**Art.3.** - Primarul comunei Măgura va duce la îndeplinire prezenta hotărâre și va semna contractului de uz și servitute, dacă acesta va fi solicitat de S.C. DELGAZ GRID S.A.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al comunei Măgura: Primarului Comunei Măgura, S.C. PROIECT INSTAL S.R.L. BACĂU, Instituției Prefectului – Județul Bacău și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Măgura, în format electronic, la pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>, în subeticheta „Hotărârile Autorității Deliberative”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicării.

Inițiator,

PRIMAR – Iordache COSTRĂȘ

Avizat de legalitate:

SECRETARUL GENERAL AL  
COMUNEI MĂGURA

Jr. Elena Irina SILAV



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACAU**  
**COMUNA MĂGURA**  
**PRIMARUL**



**E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)**  
**Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>**  
**Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623**

**Nr. 585/ 18.01.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotarare privind instituirea unui drept legal de uz si servitute in favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafata de 48,00 mp in vederea realizarii lucrarii „EXTINDERE RETEA SI 2 (DOUA) BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA” IN SAT CRIHAN, STR. ORHIDEEI, COMUNA MAGURA**

In calitate de primar al comunei Măgura, județul Bacău, am luat in vedere necesitatea extinderii rețelei de gaze naturale ce va deservi pentru domniile Ferent Lucian Vasile și Scortanu Costel pe strada Orhideei din sat Crihan, comuna Magura. Conform memoriului tehnic întocmit de PROIECT INSTAL SRL, lucrările de extindere rețea gaze naturale vor consta în extindere rețea gaze naturale pentru beneficiarii Ferent Lucian Vasile și Scortanu Costel. Se propun lucrări cu o lungimea rețelei de 112,0 m presiune redusă 63mm și bransament L=3,00 m presiune redusă 32x3,0 mm PE 100 SDR11, la imobilele de pe strada Orhideei și instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 48,00 mp. Conducta proiectată se va executa subteran, la adâncimea de 0,90 m în spațiul balastat al străzii. Bransamentul se montează subteran la adâncimea de 0,60 m, perpendicular pe conducta de distribuție până la gardul limita de proprietate unde se amplasează postul de reglare măsură. Conducta de distribuție și bransament se va executa din teava PE 100 SDR 11.

Astfel, deoarece zona menționată mai sus s-a dezvoltat foarte mult în ultimii ani, prin construirea de noi locuințe, motivez necesitatea și oportunitatea aprobării unui proiect de hotărâre în acest sens în vederea îmbunătățirii calității vieții și a condițiilor de trai pentru locuitorii din zona.

**PRIMAR,**

**Iordache COSTRĂȘ**



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BACAU**  
**COMUNA MĂGURA**



**COMPARTIMENT URBANISM**

**E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)**  
**Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>**  
**Tel./fax –0234-212.406 Fax: 0234-212.623**

**Nr. 586/ 18.01.2024**

**RAPORT de specialitate**

**la proiectul de hotarare privind instituirea unui drept legal de uz si servitute in favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafata de 48,00 mp din nr. cadastral 64197 – din domeniul public al Comunei Măgura, judetul Bacau in vederea realizarii lucrarii „EXTINDERE REȚEA SI 2 (DOUA) BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA” IN SAT CRIHAN, STR. ORHIDEEI, COMUNA MAGURA**

Compartimentul Amenajarea teritoriului si urbanism, disciplina in constructii din cadrul aparatului de specialitate al primarului reprezentat prin: dl. Cioineag Razvan - George – consilier principal, a studiat necesitatea extinderii rețelei de gaze naturale ce va deservi pentru domnii Ferent Lucian Vasile si Scortanu Costel pe strada Orhideei din sat Crihan, comuna Magura. Conform memoriului tehnic intocmit de PROIECT INSTAL SRL, lucrarile de extindere rețea gaze naturale vor consta in extindere rețea gaze naturale pentru beneficiarii Ferent Lucian Vasile si Scortanu Costel. Se propun lucrari cu o lungimea rețelei de 112,0 m presiune redusa 63mm si bransament L=3,00 m presiune redusa 32x3,0 mm PE 100 SDR11 la imobilele de pe strada Orhideei, pentru suprafata de 48,00 mp. Conducta proiectata se va executa subteran, la adancimea de 0,90 m in spatiul balastat al strazii. Bransamentul se monteaza subteran la adancimea de 0,60 m, perpendicular pe conducta de distributie pana la gardul limita de proprietate unde se amplaseaza postul de reglare masura. Conducta de distributie si bransament se va executa din teava PE 100 SDR 11.

Astfel, deoarece zona mentionata mai sus s-a dezvoltat foarte mult in ultimii ani, prin construirea de noi locuinte, consider ca este necesar aprobarea unui proiect de hotărâre în acest sens in vederea imbunatatirii calitatii vietii si a conditiilor de trai pentru locuitorii din zona.

**CONSILIER PRINCIPAL,**  
**CIOINEAG RAZVAN – GEORGE**