



S.C. ROUTTE - CONSTRUCT S.R.L
BACAU

Reg. Com. J 04/162/2001
Tel / Fax: 0234/533140
e-mail: routeconstruct@yahoo.com



SR EN ISO 9001:2015
Certificate No 034-052/005
SR EN ISO 14001:2015
Certificate No 143/046-C/004
SR ISO 45001:2018

DEVIZ GENERAL - Actualizat in 14-06-2023

Privind cheltuielile pentru realizarea investitiei:

MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ZONA METALBAC - CUJBIC, SATUL MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19 %	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.200,00	228,00	1.428,00
3,3	Expertiza tehnica	2.000,00	380,00	2.380,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare si inginerie	135.057,00	25.660,83	160.717,83
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	SF/DALI si deviz general + Actualizare DALI	38.800,00	7.372,00	46.172,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor la DTAC	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6.	PTh+DE	83.257,00	15.818,83	99.075,83
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,7	Consultanta	80.000,00	15.200,00	95.200,00

3,8	Asistenta tehnica	51.128,00	9.714,32	60.842,32
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	29.128,00	5.534,32	34.662,32
3,9	As-built	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	312.885,00	59.448,15	372.333,15
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	4.279.604,89	813.124,93	5.092.729,82
4,2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	4.279.604,89	813.124,93	5.092.729,82
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	34.176,11	6.493,46	40.669,57
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	34.176,11	6.493,46	40.669,57
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54.451,59	0,00	54.451,59
5,2	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii = 0.5 %	21.568,91	0,00	21.568,91
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii = 0.1 %	4.313,78	0,00	4.313,78
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC = 0.5%	21.568,91	0,00	21.568,91
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	7.000,00	0,00	7.000,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	420.856,70	79.962,77	500.819,47
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	511.484,40	86.836,23	598.320,63
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	5.103.974,29	959.409,31	6.063.383,60
	din care C+M	4.313.781,00	819.618,39	5.133.399,39

In preturi la data de
Curs euro la BNR ; 1 euro=
Data:
14,06,2023
Beneficiar/ Investitor

14,06,2023
4,9559 lei

Intocmit
ing. Drelea Nina
Verificat
ing. Popoutanu Cezar



DEVIZ GENERAL actualizat in 14-06-2023

al obiectivului de investiție :

„MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ZONA METALBAC-CUJBIC, SATUL MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200.00	228.00	1,428.00
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	135,057.00	25,660.83	160,717.83
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,800.00	7,372.00	46,172.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	83,257.00	15,818.83	99,075.83
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.8	Asistență tehnică	63,128.00	11,994.32	75,122.32
	TOTAL CAPITOL 3	312,885.00	59,448.15	372,333.15
Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,279,604.89	813,124.93	5,092,729.82
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,990,843.00	378,260.17	2,369,103.17
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,288,761.89	434,864.76	2,723,626.65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,279,604.89	813,124.93	5,092,729.82
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	34,176.11	6,493.46	40,669.57
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,176.11	6,493.46	40,669.57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	54,451.59	0.00	54,451.59
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,568.91	0.00	21,568.91
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,313.78	0.00	4,313.78
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,568.91	0.00	21,568.91
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,000.00	0.00	7,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	420,856.70	79,962.77	500,819.47
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		511,484.40	86,836.23	598,320.63
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,103,974.29	959,409.31	6,063,383.60
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,313,781.00	819,618.39	5,133,399.39

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,063,383.60
buget de stat	5,796,216.28
buget local	267,167.32

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
------------------	---------------------	-----------------------

Valoare CAP. 4	1,990,843.00	2,288,761.89
Valoare investitie	2,374,334.02	2,729,640.27
Cost unitar aferent investiției	1,080,716.44	1,242,439.81
Cost unitar aferent investiției (EURO)	218,436.88	251,124.77

Data	14/09/2021
Curs Euro	4.9475
Valoare de referință pentru determinarea incadrării in standardul de cost (km)	2.197

Beneficiar:

Comuna Măgura

Proiectant:
SC Route –
Construct
S.R.L. Bacău

Inițiator,
✍

PRIMAR – Iordache COSTRĂȘ

Avizat de legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL C O M U N E I

✍
Jr. Elena Irina SILAV