

PROCES VERBAL
al ședința ordinara a Consiliului Local al Comunei Măgura
din data de 23.02.2023

Încheiat azi, 23.02.2023, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura, la care sunt prezenți 14 consilieri: 8 consilieri fizic, Marcu Adrian, Traistaru Vlad Ștefan Vlad Ștefan, Băiceanu Sorina, Nita Vasile Valeriu, Chiper Mihaiță, Vasiloiu Doinița, Chelaru Alina Mihaela, Ceunas Constantin, voturi On-line dl cons.Chitic Constantin, Crețu Carmen, Berușcă Lucian, Hamad Al Essa Talal și 2 voturi fizic Brînză Mihai, Dăscălescu Costel-Sorin, lipsă fiind dl. cons Puiu Marian prezență asigurată cu participare fizică cât și prin utilizarea unor mijloace electronice în aplicația <https://web.whatsapp.com/grup> - CL.Magura, Primar, secretar general și pe email: secretar generalcomuna@primaria-magura.ro, conform prevederilor: art.137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 23 alin. (5), art. 26 alin. (1) și art. 27 alin. (1) din ORDIN nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, și a prevederilor H.C.L. Măgura nr. 18/ 30.03.2021.

La ședință este prezent primarul comunei dl. Costrăș Iordache, iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă: d-na Elena Irina Silav - secretar generalul general al comunei Măgura.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției Primarului Comunei Măgura, județul Bacău nr. 30 din 17.02.2023.

Dosarul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Măgura din data de 23.02.2023, orele 15⁰⁰ a fost transmis prin e-mail de la adresa: secretar generalcomuna@primaria-magura.ro și pe <https://web.whatsapp.com/grup> - CL.Magura, Primar, secretar general, în data de 17.02.2023.

Președinte de ședință este d-na cons. Băiceanu Sorina.

La ședința participa un număr de 9 cetățeni.

Se aprobă participarea la ședința cu 8 voturi” pentru”.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu 2 proiecte de hotărâre și anume:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Modernizare drumuri de interes local zona Metalbac – Cujbic, satul Magura, comuna Magura, județul Bacău”, aprobat pentru finanțare prin programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

2.Proiect de hotărâre privind însușirea și confirmarea identității unor bunuri imobiliare construcții teren, care aparțin domeniului public al comunei Magura, județul Bacău.

Se aprobă suplimentarea ordinii de zi cu 14 voturi ”pentru”.

Se aprobă cu 14 voturi ”pentru” 8 voturi fizic + 6 voturi on-line.

Secretar generalul general al comunei: Ședința este legal întrunită, avem cvorumul pentru adoptarea hotărârilor. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, sunt însoțite de referat de aprobare (semnat de inițiator); rapoartele de specialitate al compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului; avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente.

D-na. președinte de ședință dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de Hotărâre nr. 4/ 09.02.2023 privind aprobarea vânzării unor terenuri concesionate aparținând domeniului privat al Comunei Măgura, județul Bacău pe care sunt edificate construcții
– inițiator, Primar – Costrăș Iordache.

2. Proiect de Hotărâre nr. 5/ 10.02.2023 privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție ”Amplasare rezervor suprateran apă potabilă, satul Dealu Mare, comuna Magura, județul Bacău”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

3. Proiect de Hotărâre nr. 6 / 13.02.2023 pentru îndreptare eroare materială la art.1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului local al Comunei Măgura nr. 3/ 31.01.2023 privind aprobarea bugetului local al comunei Magura pentru anul 2023

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

4. Proiect de Hotărâre nr. 7/ 15.02.2023 privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al comuna Măgura, județul Bacău pentru ședința Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 27.02.2023

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

5. Proiect de Hotărâre nr. 8/ 15.02.2023 privind avizare “INTOCMIRE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, GARAJ, FOISOR SI IMPREJMUIRE TEREN”, extravilan, comuna Magura, judetul Bacau, beneficiar: ARON EMILIA

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

6. Proiect de Hotărâre nr. 9/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 85,00m.p. nr. cadastral 65078 – din domeniul public al Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasata in sat Magura, str. Atelierului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

7. Proiect de Hotărâre nr. 10/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 34,00m.p. nr. cadastral 65449 – din domeniul public

al Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasata in sat Crihan, str. Hotarului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

8. Proiect de Hotărâre nr. 11/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 165,00m.p. nr. cadastral 65079 – din domeniul public al Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasata in sat Măgura, str. Plaiului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

9. Proiect de Hotărâre nr. 12/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 342,50 m.p. nr. cadastral 65066 – din domeniul public al Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasată in sat Măgura, str. Poligonului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

10. Proiect de Hotărâre nr. 13/ 16.02.2023 pentru reorganizarea echipei mobile pentru interventii de urgenta in cazurile de violenta domestica

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

11. Proiect de Hotărâre nr. 14/ 16.02.2023 privind constituirea comisiei mixte de analiză și verificare a modului de selectare a deseurilor reciclabile, menajere/ alte categorii de catre cetatenii Comunei Măgura, Judetul Bacău

– initiatori consilieri: D-na Băiceanu Sorina, D-na Carmen Cretu, Dl. Traistaru Vlad Ștefan, Dl. Nita Vasile-Valeriu, Dl. Berusca Lucian, Dl. Brînza Mihai, Dl. Marcu Adrian.

12. Proiect de Hotărâre nr. 15/ 17.02.2023 privind aprobarea Planului de actiuni si lucrari de interes local pentru persoanele apte de munca, din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2023

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

13. Proiect de Hotărâre nr. 16/ 17.02.2023 privind însușirea Deciziei nr. 7/2 din 26.01.2023 și a Raportului de Follow - up nr. CCBC\2023-4229\17.01.2023 pentru Decizia nr. 7/ 20.01.2021 a Camerei de Conturi Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

SECRETAR GENERALUL GENERAL AL COMUNEI

Se supune la vot ordinea de zi a ședinței, care se aprobă cu 14 voturi ”pentru”, (8 voturi fizic +6 voturi on-line).

Se supune la vot Procesul –verbal al sedintei din data de 31.01.2023.

Se aproba cu 14 voturi ”pentru”: 8 voturi fizic + 6 voturi on-line.

ORDINEA DE ZI:

1. Se trece la punctul nr. 1 din ordinea de zi si anume Proiect de Hotărâre nr. 4/ 09.02.2023 privind aprobarea vânzării unor terenuri concesionate aparținând domeniului privat al Comunei Măgura, județul Bacău pe care sunt edificate construcții.

Dl primar- prezinta materialele de la acest punct.

Dl Nutu Cristinel –la ce pret este și cine a evaluat?

Dl primar- concesiunile sunt din anul 1997, 2001, s-au mai facut vanzari in anul 2013.

Nuțu Cristinel- acel evaluator știe ca noi am platit pentru acest teren pana acum?

Dl primar - nu noi stabilim prețul evaluării.

Dl Diaconu – noi vrem să cumpărăm, dar nu știm ce preț va fi.

D-na secretar general – prezinta prețurile din rapoartele de evaluare.

A ajuns la ședință dl Puiu Marian.

Dl. Nuțu Cristian-sunt primarii care au vândut cu un euro.

D-na secretar general - unde s-a vândut cu un euro? D-le Puiu Marian, sunteți în conflict de interese la acest proiect.

Dl cons.Traistaru Vlad Ștefan Vlad Ștefan – la notar se ține cont de 5 prețuri.

Dl cons. Puiu Marian- sunt mai multe prețuri.

D-na Toma Andrada – nu se poate lua alt evaluator?

Dl cons. Traistaru Vlad Ștefan Vlad Ștefan – citeaza un extras raport ANEVAR.

Dl cons Puiu Marian – e prea mare prețul. Se va ține cont de configuratia terenului?

Dl Primar – Bineînțeles, se vine la teren.

D-na Toma Andrada – dacă facem evaluarea noi?

Dl Nutu Cristinel – de asta s-au vândut fabricile.

Dl primar- se poate vinde și în rate cu dobanda BNR.

Dl cons. Traistaru Vlad Ștefan – Lucian a zis ca in 2008 a cumparat in 16 euro/m.p..

Dl Diaconu Petru – nu ar putea veni alt evaluator.

D-na secretar general – gândiți-vă cum fac băncile când dau credit.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 9 voturi ”pentru” – 4 voturi fizic + 5 voturi on-line 6 abținere d-na consilier Vasiloiu Doinița, d-nii cons. Puiu Marian, Ceunas Constantin, Dăscălescu Costel Sorin, Chelaru Alina și Marcu Adrian, devenind astfel HCL NR. 5 din 23.02.2023.

2. Se trece la punctul doi al ordinii de zi si anume proiect de hotarare privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitie ”Amplasare rezervor suprateran apa potabila, satul Dealu Mare, comuna Magura, judetul Bacau ”

Dl primar – prezinta materialele de la acest punct.

Dl consilier Traistaru Vlad Stefan- de ce C+M este 50% din valoarea totala?

D-na consilier Băiceanu Sorina – și eu tot asta voiam să spun a iesit 98% din C + M

A iesit d-na cons Vasiloiu Doinita.

D-na secretar general – prezinta cap IV.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarâre care, se aproba cu 14 voturi ”pentru”, 8 voturi fizic + 6 voturi on-line, devenind astfel HCL 6/ 23.03.2023.

A intrat d-na cons. Vasiloiu Doinița.

3. Se trece la al treilea punct al ordinii de zi Proiect de Hotărâre privind pentru îndreptare eroare materială la art.1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului local al Comunei Măgura nr. 3/ 31.01.2023 privind aprobarea bugetului local al comunei Magura pentru anul 2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotarâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 7 din 23.02.2023.

4. Se trece la punctul 4 al ordinii de zi proiect de hotarâre privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al comuna Măgura, județul Bacău pentru ședința Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 27.02.2023.

Se prezinta materialele de la acest punct.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 8 din 23.02.2023.

5.Se trece la punctul 5 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind avizare “INTOCMIRE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, GARAJ, FOISOR SI IMPREJMUIRE TEREN”, extravilan, comuna Magura, judetul Bacau, beneficiar: ARON EMILIA.

Se prezinta materialele de la acest punct.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 9 din 23.02.2023.

6.Se trece la punctul 6 al ordinii de zi proiect de hotărâre Proiect de Hotărâre nr. 9/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 85,00m.p. nr. cadastral 65078 – din domeniul publical Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasata in sat Magura, str. Atelierului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 10 din 23.02.2023.

7.Se trece la punctul 7 al ordinii de zi proiect de hotărâre Proiect de Hotărâre nr. 10/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 34,00m.p. nr. cadastral 65449 – din domeniul publi al Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasata in sat Crihan, str. Hotarului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 11 din 23.02.2023.

8.Se trece la punctul 8 al ordinii de zi, proiect de hotărâre Proiect de Hotărâre nr. 11/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 165,00m.p. nr. cadastral 65079 – din domeniul publical Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasata in sat Măgura, str. Plaiului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 12 din 23.02.2023.

9.Se trece la punctul 9 al ordinii de zi, proiect de hotărâre privind Proiect de Hotărâre nr. 12/ 15.02.2023 privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 342,50 m.p. nr. cadastral 65066 – din domeniul public al Comunei Măgura, judetul Bacau, pentru lucrarea “Extindere retea distributie gaze naturale presiune redusa, amplasată in sat Măgura, str. Poligonului, nr. FN, comuna Magura, judetul Bacau”

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 13 din 23.02.2023.

10.Se trece la punctul 10 al ordinii de zi Proiect de Hotărâre nr. 13/ 16.02.2023 pentru reorganizarea echipei mobile pentru interventiade urgenta in cazurile de violenta domestica.

Dl primar prezinta paterialele de la acest punct.

D-na consilier Băiceanu Sorina – și dl Pintilie poate merge pe teren

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 14 din 23.02.2023.

11.Se trece la punctul 11 al ordinii de zi, proiect de hotărâre Proiect de Hotărâre nr. 14/ 16.02.2023 privind constituirea comisiei mixte de analiză și verificare a modului de selectare a deseurilor reciclabile, menajere/ alte categorii de catre cetatenii Comunei Măgura, Judetul Bacău

D-na consilier Băiceanu Sorina se poate scoate o lista pe fiecare strada cu nemere aferente?

Dl cons. Puiu Marian - e un stres în plus.

D-na secretar general – dacă în Germania se poate, la noi de ce nu? Acolo nu îți ia gunoiul dacă nu e selectat apoi vin și îți dau amenda ca nu ai colectat selectiv.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 15 din 23.02.2023.

12. Se trece la punctul 12 al ordinii de zi, proiect de hotărâre Proiect de Hotărâre nr. 15/ 17.02.2023 privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă, din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2023

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 16 din 23.02.2023.

13. Se trece la punctul 13 al ordinii de zi Proiect de Hotărâre nr. 16/ 17.02.2023 privind însușirea Deciziei nr. 7/2 din 26.01.2023 și a Raportului de Follow - up nr. CCBC\2023-4229\17.01.2023 pentru Decizia nr. 7/ 20.01.2021 a Camerei de Conturi Bacău.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 17 din 23.02.2023.

14. Se trece la primul punct al ordinii de zi suplimentare Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Modernizare drumuri de interes local zona Metalbac – Cujbic, satul Magura, comuna Magura, județul Bacău”, aprobat pentru finanțare prin programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Dl primar – prezintă materialele de la acest punct, anunță că mai este de venit un singur AVIZ.

D-na cons. Băiceanu Sorina - este un proiect mult așteptat, poate ne apucăm până la vară, cine va scoate la licitație?

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 15 voturi pentru, 9 voturi fizic + 6 voturi on line, devenind astfel HCL 18 din 23.02.2023.

15. Se trece la al doilea punct de pe ordinea de zi suplimentară, Proiect de hotărâre privind însușirea și confirmarea identității unor bunuri imobiliare construcții și teren, care aparțin domeniului public al comunei Magura, județul Bacău.

Dl primar prezintă materialele de la acest punct vrem să intabulam să depunem un proiect.

D-na consilier Vasilescu Doinița – era bine când s-a luat de la pârâu, să se umple. Mai bine construim nou.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care, se aprobă cu 14 voturi pentru, 8 voturi fizic + 6 voturi on line și o abținere dl viceprimar Hamad Al Essa Talal, devenind astfel HCL 19 din 23.02.2022.

DISCUȚII ȘI INTERPELĂRI

Dl cons. Ceunaș Constantin – la tractor nu se poate pune o perie să adune sortul de pe stradă?

Dl cons. Marcu Adrian - se face un praf de nedescris.

Dl primar - eu m-aș gândi la ceva de spălat strada, e vreo 25-30000 mii lei

Dl cons. Traistaru Vlad Ștefan – ar trebui să se iasă să curețe

D-na cons. Vasilescu Doinița - să se pună un grătar în sanșurile de la școala

Dl cons. Ceunaș Constantin - nu putem pune pavele?

Dl cons. Traistaru Vlad Ștefan – nu, că nu mai avem de construit.

Dl primar - vom lua un container pentru școala.

Dl cons. Puiu Marian - pe drumul județean sunt gropi, ar trebui făcută o adresa.

Dl cons. Chiper Mihai - cei care construiesc la drumuri, lucrează foarte bine.

Dl primar - da pare a fi un constructor serios.

Dl cons. Ceunaș Constantin - ce se mai aude cu PUG-ul?

Dl cons. Marcu Adrina- ce se mai aude cu terenul de la armata?

D-na cons.Băiceanu Sorina-la CRAB ce se mai face?

Dl primar – nu s-a prezentat nimeni s-au despărțit pe loturi și se scoate așa la licitație.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri, Președintele de ședință declară închise lucrările acestea.

Conform art. 138 alin. (13) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul proces - verbal reprezintă sinteza dezbaterilor din ședința consiliului local al comunei Măgura, precum și modul în care s-a exercitat votul.

Filmarea ședinței face parte integrantă din prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sorina BĂICEANU

Contrasemnează,
SECRETAR GENERALUL GENERAL
AL COMUNEI
Jr.Elena-Irina SILAV