

**PROCES VERBAL**  
**al ședința ordinara de indata a Consiliului Local al Comunei Măgura**  
**din data de 30.06.2022**

Încheiat azi, **30.06.2022** cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura, la care sunt prezenți 14 consilieri, 12 consilieri fizic, d-nii consilieri Marcu Adrian, Trăistaru Vlad Ștefan, Ciorcila Razvan Ionut, Chelaru Alina Mihaela, Baiceanu Sorina Sorina, Dăscălescu Costel Sorin, Hamad Al Essa Talal, Berusca Lucian Lucian, Nita Vasile Valeriu, Chiper Mihaiță, Ceunas Constantin si Vasiloiu Doinița, un vot on-line -Chitic Constantin, 1 vot depus personal - Brinza Mihai, prezență asigurată în condițiile art.137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 23 alin. (5), art. 26 alin. (1) și at. 27 alin. (1) din ORDIN nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, în aplicația [https://web.whatsapp.com/grup\\_-\\_CL.Magura\\_Primar\\_secretar](https://web.whatsapp.com/grup_-_CL.Magura_Primar_secretar) și pe email: [secretarcomuna@primaria-magura.ro](mailto:secretarcomuna@primaria-magura.ro) și H.C.L. Măgura nr.18/30.03.2021..

La sedință este prezent primarul comunei dl.Costrăș Iordache, iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă: Dna Silav Elena Irina - secretarul general al comunei Măgura.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției Primarului Comunei Măgura, județul Bacău nr. 70 din 24.06.2022.

Presedinte de sedința este dna consilier Chelaru Alina Mihaela

Ședința este legal întrunită, avem cvorumul pentru adoptarea hotărârilor. Am primit rapoartele de avizare pentru toate proiectele de hotărâre de pe ordinea de zi a acestei ședințe de la cele trei comisii de specialitate ale consiliului local Măgura.

Secretarul general al comunei reiterează, ca cine se află în conflict de interese, să anunțe, nu participă la dezbateri și nu votează.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 26.05.2022 care se aproba cu 14 voturi pentru (12 voturi fizic + 1 voturi on line + un vot depus personal).

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu trei proiecte.

„1. Proiect de hotărâre privind avizare “intocmire puz pentru construire locuinta unifamiliala, magazie, garaj si imprejmuire teren & bransare/racordare la utilitati”, sat Magura, str. Proiectantului nr. 10, comuna Magura, judetul Bacau, beneficiar: Hostiuc Tamara,

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

2. Proiect de hotărâre privind avizare “intocmire puz pentru construire locuinta unifamiliala si imprejmuire teren, sat Magura,, str. Proiectantului nr. 23, comuna Magura,, judetul Bacau, beneficiari: Bulai Leonard Ioan si Bulai Elena Daciana,

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea pct. 19 din anexa nr. 2 la HCL nr. 27/ 28.04.2022 privind modificarea si completarea nomenclatorului stradal al comunei Magura,, judetul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

Dna secretar general al comunei prezinta de ce a fost necesare suplimentarea ordinii de zi.

Se supune la vot suplimentarea de zi prezentata, care se aproba cu 14 voturi ”pentru” (12 voturi prezență fizică + 1 vot on-line + vot depus personal).

Dna presedinte de ședința dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea cotizației anuale la patrimonial „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate Bacău”, pentru anul 2022

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

2. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea cotizației anuale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Bacău– ADIB pentru anul 2022

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

3. Proiect de Hotărâre pentru modificare HCL nr. 42/ 26.05.2022 privind demolarea construcțiilor – C1 – Atelier Scoala și C3 - WC – (CF 60264) din curtea - Scoala Gimnazială “ EMIL BRĂESCU” situată în sat. Măgura, comuna Măgura, județul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

4. Proiect de Hotărâre pentru modificare H.C.L. nr. 43/ 26.05.2022 privind demolarea Scolii Generale Sohodol din sat Sohodol, comuna Măgura, județul Bacău

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui spațiului proprietatea publică a Comunei Măgura, în suprafață de 19,67 mp situat în sat Măgura, str. Emil Brăescu nr. 1161, comuna Măgura, județul Bacău, înscris în CF 60500, având nr. cad. 60500 - C2 – Anexa – 1 cameră, pentru destinație - comercializare produse farmaceutice de uz veterinar și produse fitosanitare

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea achiziționării unor imobile, teren și construcții situate în sat Magura, strada Emil Braescu nr. 415, comuna Magura, județul Bacău, în scris în Cartea Funciara nr. 65510 în vederea construirii unui dispensar medical/sediu administrativ-Primarie/ amenajare pentru gararea utilajelor Serviciului Public Gospodărire Comunală

– initiator, Primar – Costrăș Iordache.

7. Proiect de Hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 63 mp în vederea realizării lucrării „Întărire rețea energie electrică pentru zona strada Florilor, sat Magura, comuna Magura, județul Bacău”

– initiator, Primar – Costrăș Iordache

A venit și dl consilier Puiu Marian.

Se supune la vot ordinea de zi prezentată cu tot cu proiectele suplimentare, care se aprobă cu 15 voturi ”pentru” (13 voturi fizice + 1 vot on-line + vot depus personal).

### **ORDINEA DE ZI:**

1. Se trece la punctul nr. 1 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre privind aprobarea cotizației anuale la patrimonial „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate Bacău”, pentru anul 2022. Dl Talal și dna Vasiloiu au ieșit din sală.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 13 voturi ”pentru” ( 11 voturi fizice + vot on.line + un vot depus personal) devenind astfel HCL nr. 44/ 2022.

2. Se trece la punctul doi al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre pentru aprobarea cotizației anuale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Bacău– ADIB pentru anul 2022

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 13 voturi ”pentru” ( 11 voturi fizice + 1 voturi on.line + un vot depus personal) devenind astfel HCL nr. 45/2022.

Dl Talal și dna Vasiloiu au revenit în sală.

3. Se trece la punctul 3 Proiect de Hotărâre pentru modificare HCL nr. 42/ 26.05.2022 privind demolarea construcțiilor – C1 – Atelier Scoala și C3 - WC – (CF 60264) din curtea - Scoala Gimnazială “ EMIL BRĂESCU” situată în sat. Măgura, comuna Măgura, județul Bacău.

Dna consilier Vasiloiu Doinița anunță că nu participă la dezbateri și nu votează.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 14 voturi ”pentru” ( 12 voturi fizice + 1 voturi on line + un vot depus personal), devenind astfel HCL nr.46/2022.

4. Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre pentru modificare H.C.L. nr. 43/ 26.05.2022 privind demolarea Scolii Generale Sohodol din sat Sohodol, comuna Măgura, județul Bacău

Dna consilier Vasiloiu Doinița anunță că nu participă la dezbateri și nu votează.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 14 voturi ”pentru” ( 12 voturi fizice + 1 voturi on.line+un vot depus personal) , devenind astfel HCL nr.47/2022.

5. Se trece la punctul 5 al ordinii de zi - Proiect de Hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiului proprietatea publică a Comunei Măgura, în suprafață de 19,67 mp situat în sat Măgura, str.

Emil Brăescu nr. 1161, comuna Măgura, județul Bacau, înscris în CF 60500, având nr. cad. 60500 - C2 – Anexa – 1 cameră, pentru destinație - comercializare produse farmaceutice de uz veterinar și produse fitosanitare.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 13 voturi ”pentru” ( 11 voturi fizic + 1 voturi on.line+un vot depus personal), 1 abținere Talal - nu avem spatiu destul - devenind astfel HCL nr.48/2022.

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea achiziționării unor imobile, teren și construcții situate în sat Magura, strada Emil Braescu nr. 415, comuna Magura, județul Bacau, în scris în Cartea Funciara nr. 65510 în vederea construirii unui dispensar medical/sediu administrativ-Primarie/ amenajare pentru gararea utilajelor Serviciului Public Gospodărire Comunală.

Dl consilier Traistaru Vlad - are casa, va fi demolată, nu ar fi bine să fie întâi demolată și apoi să cumparam de la el fără casa.

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - să îi dam o utilizare precisă la acest teren.

Dna consilier Baiceanu Sorina - De ce zice fără TVA? Cine va negocia pretul?

Secretar general: Va fi o comisie de negociere numită prin dispoziție. Pretul se estimează fără TVA, pentru ca așa sunt

Proiectul de hotărâre care se aprobă cu 15 voturi ”pentru” ( 13 voturi fizic + 1 voturi on.line+un vot depus personal) , devenind astfel HCL nr.49/ 2022.

Dna consilier Baiceanu Sorina - solicită să participe la negociere.

Dl. Primar – cu mare plăcere vă invităm.

7.Proiect de Hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., pentru suprafața de 63 mp în vederea realizării lucrării „Întărire rețea energie electrică pentru zona strada Florilor, sat Magura, comuna Magura, județul Bacau”

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - este vorba de zona cu interdicții din Metalbac.

Dna consilier Baiceanu Sorina - pe banii cui se face?

Dl Primar- ai Delgaz Grid.

Dna consilier Baiceanu Sorina – sunt pe Valea Magurii?

Primar- sunt în proiect să se facă investițiile.

Dl consilier Traistaru Vlad - ar trebui să fie obligați dezvoltatorii să facă dezvoltarea și pe utilități.

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - noi ar trebui să negociem cu cei de la DELGaz pentru costul de transformare.

Dl consilier Berusca Lucian - sunt multe comune care au probleme cu transformatoarele.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 13 voturi ”pentru” ( 12 voturi fizic + 1 voturi on.line + un vot depus personal) , devenind astfel HCL nr.50/2022.

Dl consilier Berusca Lucian – se face o adresă la ANRE , se reclamează DEL GAZ și se va rezolva.

8. Se trece la Proiect de hotărâre privind avizare “întocmire puz pentru construire locuința unifamilială, magazie, garaj și împrejmuire teren & bransare/racordare la utilități”, sat Magura, str. Proiectantului nr. 10, comuna Magura, județul Bacau, beneficiar: Hostiuc Tamara

Dl consilier Berusca Lucian - cine își asumă asigurarea utilitatilor? Cum stăm cu PUG – ul?

Dl Primar -în câteva luni sper să fie gata.

- se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 15 voturi ”pentru” ( 13 voturi fizic + 1 voturi on.line+un vot depus personal) , devenind astfel HCL nr.51/2022.

9. Se trece la proiectul de hotărâre privind avizare “întocmire puz pentru construire locuința unifamilială și împrejmuire teren, sat Magura, str. Proiectantului nr. 23, comuna Magura,, județul Bacau, beneficiari: Bulai Leonard Ioan și Bulai Elena Daciana,

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 15 voturi ”pentru” ( 13 voturi fizic + 1 voturi on.line + un vot depus personal) , devenind astfel HCL nr.52/2022.

10. Se trece la Proiect de hotărâre pentru modificarea pct. 19 din anexa nr. 2 la HCL nr. 27/ 28.04.2022 privind modificarea și completarea nomenclatorului stradal al comunei Magura,, județul Bacău .

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 15 voturi ”pentru” ( 13 voturi fizic + 1 voturi on.line+un vot depus personal) , devenind astfel HCL nr.53/2022.

Discuții:

Dl Primar - până pe 11.07 suntem în licitații cu 8,2 km în primă urgentă

Dna consilier Baiceanu Sorina - pe 11.07 se termină licitația

Dna Secretar general - este depunerea 11.07. este depunerea ofertelor.

Dna consilier Baiceanu Sorina - pe Anghel Saligny

Dl Primar - Am primit un telefon de la un coleg ca se poate. Am facut recetia si la scoala Crihan

Dl consilier Bersuca Lucian -imprejmuirea nu a fost prinsa in proiect?

Dl Primar – Nu. Am vorbit la DSP poate transformă spațiul în cresa.

Dl consilier Ciorcila- nu am vorbit cu dl primar , dar asta voiam sa spun, sa facem o cresa acolo.In locul de joaca sa punem o camera de luat vederi, ca incep sa strice, e foarte frumos si nu merita sa fie vandalizat/

Dl Primar - o să punem.

Dna consilier Baiceanu Sorina - locul de joaca nu este terminat, intre aparate avem pietre.

Dl Primar - vom pune pavele de la Dedeman, pentru ca tartanul e foarte scump.

Dna consilier Baiceanu Sorina - am o observatie la sc. Crihan ca si la Gradinita, nu a mai de teava

Pe Seap apare o cheltuiala pentru 20000 lei/ lună pe dezvoltare rurala. Ce reprezintă?

Dl Primar - nu stiu, verific

Dna Secretar -nu stiu

Dna consilier Baiceanu Sorina - cand se incepe proiectul cu iluminatul?

Dl consilier Berusca Lucian – la mine a durat 7 luni să obțin avizul la drumuri naționale.

Primar - am nevoie de aviz de la DN

dl. cons. Ceunas Costel - sa ducem un rezervor pentru Dealu MARE de apa.

Primar - sper sa rezolv cu bazinul de la sipote.

Dl consilier Ceunas - la sohodol nu se poate face un bazin?

Primar - e apa de suprafata, nu ne da voie.

Dl consilier Puiu - apa nu se poate acumula ca apa menajera? Problemele nu sunt de azi de ieri, sunt de 8 ani. S-a vorbit de bazine de la Dealu Mare. Cum sa facem?

Prima - toti au probleme cu apa, Nu putem pune un bazin. terenul e de la Luizi, am rupt o parte din Magura și dam apă de la oraș., este sistemul facut pe retur.

Dna consilier Baiceanu Sorina - este un proiect pentru comuna, sa gaseasca o solutie tehnica

Primar e foarte greu sa facem investitii pe alt UAT.

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - avem islazul , acolo e al nostru, putem amplasa acolo.

Berusca Lucian - la noi in Crihan, intr-o saptamana nu cred ca am avut 8 ore apă.

Dl consilier Talal- desi nu se vede, s-au facut niste lucruri pentru apa. Oamenii nu pot trai fara apa

Dna consilier Baiceanu Sorina - ce punere aveti?

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal -sa facem un foraj

Primar- apa nu prea este la parcul cu pini , va fi 3 mil forajul.

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - sunt foarte multe scurgeri de apa, avem 800 de abonati si multi care nu au contract.

Primar - apa e la dvs, ocupati-va.

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - trebuie oameni, nu pot sa sigiliz, sa ma ocup de toate eu. Și la sistemul de canalizare, trebuie facut ceva.

Primar- aveti dispozitie sa va ocupati de apa, sa faceti contracte

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal - e mai important postul de bibliotecar, decat de apa

Dl consilier Nita - discutiile astea sa le aveti la birou, nu aici, nu ne interesează pe noi.

Primar am incheiat un contract de mentenanta cu GOLD, nu pentru citit, nu pentru incasari, ci pentru reparatii și funcționarea sistemului.

Dl viceprimar Hamad Al – Essa Talal -e foarte bine, de ce nu ii dați cititul, trebuie sigilati contorii

Dl consilier Berusca Lucian - trebuie sigilati contorii. Să nu mai permitem prin comună comertul ambulant.

Dna consilier Baiceanu Sorina - sa facem tarabe pentru piata, la terenul de sport.

Dl consilier Berusca Lucian - sa ne interesam la GAL, sa aloce si niste bani pentru piață.

Primar- am vorbit ieri a Gal si au fonduri.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri, Președintele de ședință declară închise lucrările acesteia.

**Filmarea ședinței face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Chelaru Alina Mihaela

Contrasemnează,

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**

**Silav Elena Irina**